

Kennismaken met de Omgevingswet



Annemieke Slokker
1 juni 2022



Programma voor vanavond

Introductie op de Omgevingswet en de stand van zaken

- Waar staan we?
- Welke besluiten zijn er genomen?
- Welke besluiten komen er aan?

Omgevingswet in het kort

Bundeling, vereenvoudiging en integratie van bestaande wetgeving m.b.t. de **fysieke leefomgeving** in één wet met één samenhangend stelsel



Maatschappelijke doelen



- Een **veilige en gezonde fysieke leefomgeving** en een **goede omgevingskwaliteit** bereiken en in stand houden.
- De fysieke leefomgeving **doelmatig** beheren, gebruiken en ontwikkelen om er **maatschappelijke behoeften** mee te vervullen.

Wat gaat er veranderen?

- Nieuwe instrumenten met een integrale benadering

NU	STRAKS
Structuurvisie en sectoraal beleid	Omgevingsvisie, programma's en sectoraal beleid
Bestemmingsplannen en verordeningen	Omgevingsplan
Omgevingsvergunningen	Omgevingsvergunningen

Wat gaat er veranderen?

- Nieuwe instrumenten met een integrale benadering
- Vergroten van lokale afwegingsruimte
- Snellere besluitvorming met beter resultaat
- Meer inzicht in wat wel en niet kan

Transitie Omgevingswet

- 1 januari 2023: inwerkingtreding
- 2029: transitie voltooid



Wat moeten we op 1-1-2023 minimaal kunnen en hebben?

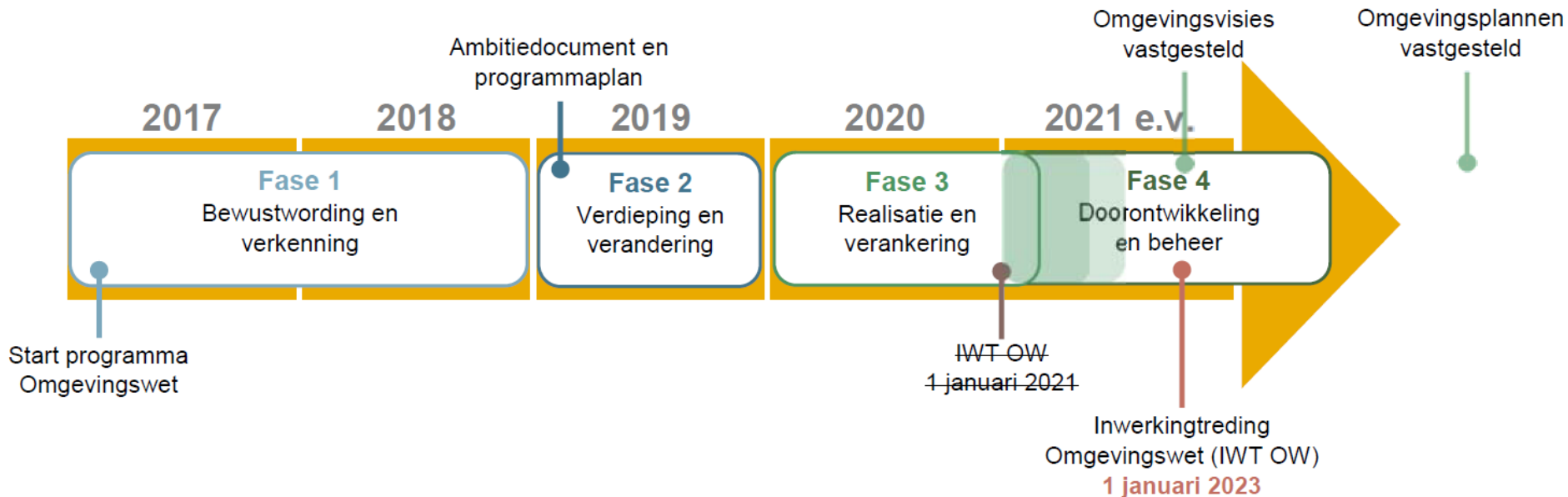
- Omgevingsvergunning binnen 8 weken
- Aansluiten op het Digitaal Stelsel Omgevingswet
- Toegerust op het anders werken
- Inzichtelijke en begrijpelijke informatie verstrekken en vragen afhandelen.

Invoering in de BUCH gemeenten



- Ambitiedocument Omgevingswet: eind 2019 vastgesteld door de vier raden.
- Tijdige en goede voorbereiding.
- Gezamenlijke aanpak vanuit lokale kleur.

Invoering in de BUCH gemeenten



Welke besluiten komen er aan?

- Adviesrecht en verplichte participatie bij vergunningen en delegatiebesluit omgevingsplan
- Instellen commissie Ruimtelijke kwaliteit
- Verordening nadeelcompensatie
- Omgevingsvisies Bergen, Castricum en Heiloo
- Omgevingsplannen Bergen, Castricum, Uitgeest en Heiloo

Adviesrecht en verplichte participatie

- Ruimtelijke initiatieven onder de Omgevingswet: keuze uit omgevingsvergunning of wijziging van het omgevingsplan.
- Omgevingsvergunning: 26 naar 8 weken.
- Het vooroverleg wordt nog belangrijker.

Adviesrecht

- Verklaring van geen bedenkingen vervalft.
- Raad wijst gevallen aan waarin een bindend advies nodig is.

Verplichte participatie

- De wet zegt **dat** er participatie moet plaatsvinden.
Niet **hoe**.
- Participatie door de initiatiefnemer: aanvraagvereiste.
- Gemeenteraad kan participatie verplicht stellen bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten.

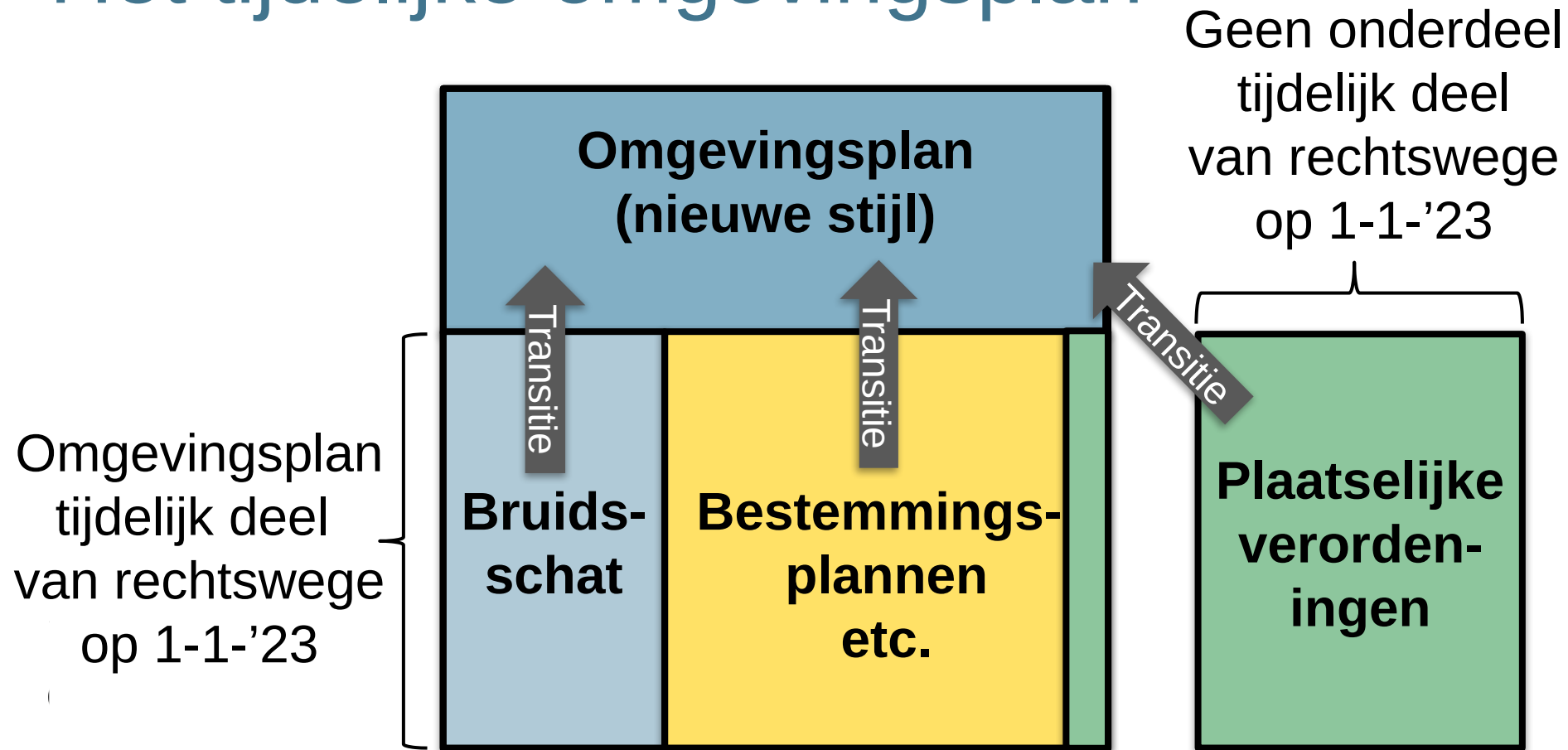
Delegatiebesluit omgevingsplan

- Eén omgevingsplan met gemeentelijke regels over de fysieke leefomgeving.
- Vaststelling door de gemeenteraad.
- Delegatie aan het college.

Op weg naar één omgevingsplan



Het tijdelijke omgevingsplan

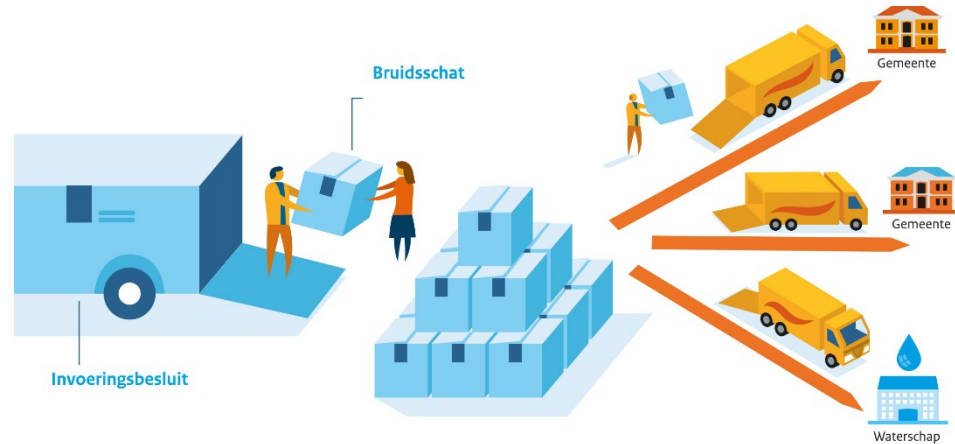


Plaatselijke verordeningen

Wel opnemen in het omgevingsplan	Blijft in verordeningen
Evenementenlocatie	OOV van evenementen
Kappen van bomen	Gevaarlijke honden
Opslag van vuurwerk	Gebruik van vuurwerk
Muziek in de openbare ruimte	Toezicht op horecabedrijven

De bruidsschat

- Regels over milieu, bouwen en slopen
- Behouden, aanpassen of schrappen



Voorbeelden

- Dakkapel aan de voorkant
- Regels voor het houden van nertsen

Transitie omgevingsplan nieuwe stijl

- Overgangsrecht bestemmingsplannen
- Gebiedsgericht en thematisch opstellen van het omgevingsplan
- Tussentijdse wijzigingen

Bedankt voor uw aandacht

Zijn er vragen?

