



## Accommodatiebeleid



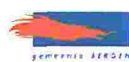

# NULMETING en PROCESMODEL

Informatiebijeenkomst raad, 9 februari 2012 / Theo Valé



## STATUS

- Uitwerking startnotitie accommodatiebeleid
- Ontwikkel- c.q. groei-document
- Onderlegger voor de Toekomstvisie Bergen 2014-2040
- Politieke component en participatie heeft plek in het maatwerktraject / Bergense 'Kleur'



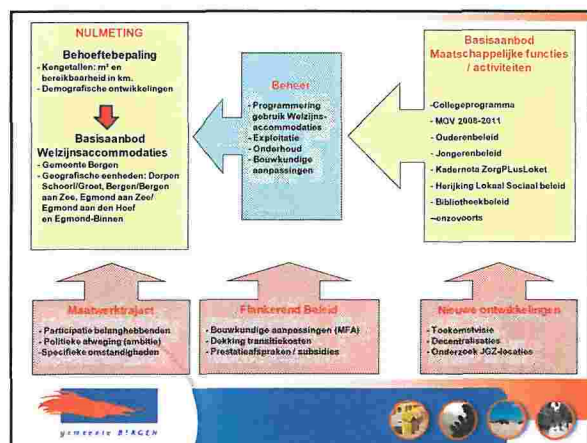
## GEHANTEERDE KADERS

- Richtinggevende kaders Raad (startnotitie);
- Levensloopbeleid (effecten van de demografische ontwikkelingen: ontgroening, vergrijzing en krimp);
- Toepassing van kengetallen: van functiegericht naar m<sup>2</sup> / van subjectief naar objectief (gelijkschakeling met methodiek onderwijs en sport);
- Het aantal m<sup>2</sup> is toereikend voor het (beleidsgestuurde) activiteiten en voorzieningenaanbod.



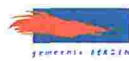


## METHODISCHE AANPAK

- 'DENKMODEL';
- PROGRAMMERING GEBRUIK;
- GEBRUIK KENGETALLEN;
- BERGENSE 'KLEUR';
- NULMETING ALS EERSTE STAP.

## Ordering en rubricering

- Indeling in **GEOGRAFISCHE EENHEDEN** op basis van bereikbaarheid, sociaal karakter en historisch gegroeide situaties;
- Indeling in accommodaties:
  - **GEMEENTE**: sporthal, bibliotheek en zwembad;
  - **DORP**: welzijnsaccommodatie, gymzaal, maatwerk-punt Bibliotheek, jongerenvoorziening, basisonderwijs en buitensportcomplex.

## Bespreking c.q. toelichting op schematisch overzicht Schoorl en Groet



## Demografische ontwikkelingen

LEEFTIJD-CATEGORIEËN	GEOGRAFISCHE EENHEID: KERNEN SCHOORL EN GROET						Verschil in bevolkingsaantelling 2030 ten opzichte van 2010 per leeftijdscategorie, absoluut en procentueel					
	Bevolkingsontwikkeling per leeftijdscategorie absoluut 2010 en 2030			Verschil in bevolkingsaantelling 2030 ten opzichte van 2010 per leeftijdscategorie, absoluut en procentueel			Schoorl			Groet		
	Schoorl	Groet	Schoorl en Groet	Schoorl	Groet	Schoorl en Groet	abs	%	abs	%	abs	%
0-4 jarigen	247	261	64	195	211	201	16	16,9%	21	+11,1%	-10	-4,1%
5-12 jarigen	325	287	153	70	476	357	-18	-12,7%	-40	-11,5%	121	25,1%
13-22 jarigen	519	436	228	103	741	538	-77	-14,2%	-120	-27,1%	221	29,2%
23-29 jarigen	985	886	445	211	1430	1097	-99	-10,3%	234	26,4%	-333	-23,3%
30-45/66 jarigen	2489	2088	814	479	3308	2517	-401	-16,1%	-385	-17,3%	-786	-23,8%
65/66 jaar e.o.	1288	1543	333	565	1621	2108	255	19,8%	232	14,7%	487	30,0%
<b>Totaal</b>	<b>4762</b>	<b>4517</b>	<b>3592</b>	<b>1205</b>	<b>6354</b>	<b>5722</b>	<b>-245</b>	<b>-5,1%</b>	<b>-267</b>	<b>-4,3%</b>	<b>412</b>	<b>6,9%</b>



## NULMETING (CENTRALE) WELZIJNSACCOMMODATIE

KENGETALLEN	NULMETING	HUIDIG AANBOD	RESULTAAT CONFRONTATIE	TRANSITIEOPGAVE	STAND VAN ZAKEN
<p>Grootte: op 10.000 inwoners: 1:10,15 m<sup>2</sup> per inwoner</p> <p>± 3,3 per 10.000 inwoners</p> <p>Bereikbaarheid: 5 stand 5 kilometer</p>	<p>Welzijnsaccommodatie van 635 ± 858 m<sup>2</sup></p>	<p>De Blikerd: MFA deel 1390 m<sup>2</sup> sporthal van 1300 m<sup>2</sup>, bibliotheek van 400 m<sup>2</sup>, theaterzaal van 440 m<sup>2</sup></p> <p>De Boet: 200 m<sup>2</sup></p> <p>De Oorsprong: 800 m<sup>2</sup></p> <p>De Sandert: 120 m<sup>2</sup></p> <p>Totaal 2.540 m<sup>2</sup> aan welzijnsaccommodaties</p> <p>Bereikbaarheid: De Blikerd ligt centraal en binnen 5 km voor de inwoners van Schoorl en Groet</p>	<p>mis-match overcapaciteit 1.882 m<sup>2</sup> of 1.905 m<sup>2</sup></p> <p>(wanneer de theaterzaal multifunctioneel kan worden ingezet, dan neemt de overcapaciteit met 440 m<sup>2</sup> toe. Het omvormen van de bibliotheek naar een maatverkpunt voegt daar nog eens 260 m<sup>2</sup> toe)</p>	<p>Transitie van 2 welzijnsaccommodaties naar een MFA van maximaal 858 m<sup>2</sup>.</p> <p>Afwegingen: op basis van de kengetallen is er in de kernen Schoorl en Groet slechts ruimte voor 858 m<sup>2</sup> voor een welzijnsaccommodatie en is er een berekende overcapaciteit van om en nabij de 1.900 m<sup>2</sup>.</p> <p>• op basis van de bereikbaarheid ligt De Blikerd voor zowel Groet als Schoorl centraal en binnen een straal van 2,5 km die al bereikbaarheidsradius is gedefinieerd</p> <p>• De Oorsprong valt vanuit de integrale benadering (m<sup>2</sup>) bereikbaarheid en kwaliteit van de voorziening als mogelijke centrale welzijnsaccommodatie c.q. MFA af.</p>	



## NULMETING (CENTRALE) WELZIJNSACCOMMODATIE

KENGETALLEN	NULMETING	HUIDIG AANBOD	RESULTAAT CONFRONTATIE	TRANSITIEOPGAVE	STAND VAN ZAKEN
<p>Grootte: op 10.000 inwoners: 1:10,15 m<sup>2</sup> per inwoner</p> <p>± 3,3 per 10.000 inwoners</p> <p>Bereikbaarheid: 5 stand 5 kilometer</p>	<p>Welzijnsaccommodatie van 635 ± 858 m<sup>2</sup></p>	<p>De Blikerd: MFA deel 1390 m<sup>2</sup> sporthal van 1300 m<sup>2</sup>, bibliotheek van 400 m<sup>2</sup>, theaterzaal van 440 m<sup>2</sup></p> <p>De Boet: 200 m<sup>2</sup></p> <p>De Oorsprong: 800 m<sup>2</sup></p> <p>De Sandert: 120 m<sup>2</sup></p> <p>Commerciële 30 m<sup>2</sup></p> <p>Totaal 2.540 m<sup>2</sup> aan welzijnsaccommodaties</p> <p>Bereikbaarheid: De Blikerd ligt centraal en binnen 5 km voor de inwoners van Schoorl en Groet</p>	<p>mis-match overcapaciteit 1.882 m<sup>2</sup> of 1.905 m<sup>2</sup></p> <p>(wanneer de theaterzaal multifunctioneel kan worden ingezet, dan neemt de overcapaciteit met 440 m<sup>2</sup> toe. Het omvormen van de bibliotheek naar een maatverkpunt voegt daar nog eens 260 m<sup>2</sup> toe)</p>	<p>Transitie van 2 welzijnsaccommodaties naar een MFA van maximaal 858 m<sup>2</sup>.</p> <p>Afwegingen: De Blikerd wordt de MFA voor Schoorl/Groet in principe voldoende m<sup>2</sup> (3.900 voor het jaarlijden van activiteiten gericht op maatschappelijke ondersteuning. Voor een optimale benutting van De Blikerd zullen er enige bouwkundige aanpassingen nodig</p> <p>• De Boet als accommodatie voor de lokale multiwerkvereniging is sterk verouderd en zal op termijn gerenoveerd moeten worden. Het verplaatsen van deze multiwerkvereniging naar De Blikerd ligt dan ook voor de hand.</p> <p>• vanwege de beschikbare m<sup>2</sup> in De Blikerd en de omgeving van de bibliotheek naar een maatverkpunt, is het mogelijk om naast de activiteiten van De Oorsprong De Boet, ook aan andere voorzieningen een plek te geven, aan andere voorzieningen een plek te geven.</p>	



## NULMETING (CENTRALE) WELZIJNSACCOMMODATIE

KENGETALLEN	NULMETING	HUIDIG AANBOD	RESULTAAT CONFRONTATIE	TRANSITIEOPGAVE	STAND VAN ZAKEN
<p>Grootte: op 10.000 inwoners: 1:10,15 m<sup>2</sup> per inwoner</p> <p>± 3,3 per 10.000 inwoners</p> <p>Bereikbaarheid: 5 stand 5 kilometer</p>	<p>Welzijnsaccommodatie van 635 ± 858 m<sup>2</sup></p>	<p>De Blikerd: MFA deel 1390 m<sup>2</sup> sporthal van 1300 m<sup>2</sup>, bibliotheek van 400 m<sup>2</sup>, theaterzaal van 440 m<sup>2</sup></p> <p>De Boet: 200 m<sup>2</sup></p> <p>De Oorsprong: 800 m<sup>2</sup></p> <p>De Sandert: 120 m<sup>2</sup></p> <p>Commerciële 30 m<sup>2</sup></p> <p>Totaal 2.540 m<sup>2</sup> aan welzijnsaccommodaties</p> <p>Bereikbaarheid: De Blikerd ligt centraal en binnen 5 km voor de inwoners van Schoorl en Groet</p>	<p>mis-match overcapaciteit 1.882 m<sup>2</sup> of 1.905 m<sup>2</sup></p> <p>(wanneer de theaterzaal multifunctioneel kan worden ingezet, dan neemt de overcapaciteit met 440 m<sup>2</sup> toe. Het omvormen van de bibliotheek naar een maatverkpunt voegt daar nog eens 260 m<sup>2</sup> toe)</p>	<p>Transitie van 2 welzijnsaccommodaties naar een MFA van maximaal 858 m<sup>2</sup>.</p> <p>Afwegingen: De SWB heeft op dit moment zijn Centraal Bureau in de Oorsprong. Deze functie is niet gebonden aan de kern Schoorl en Groet en kan worden in de gemeente worden gelokaliseerd.</p> <p>• Het realiseren van een Consultatiebureau wordt daardoor in de kern van De Blikerd is afzekerend belangrijk. Het is belangrijk om te weten dat deze ruimte gedurende de rest van de jaren niet gebruikt ca. vermeld wordt. Een combinatie van het CB met een hulpspraken kan dan voor mogelijk een oplossing bieden.</p>	<p>Het college van B&amp;W van Borgen heeft op 8 november 2011 besloten De Blikerd als de MFA voor Schoorl en Groet aan te merken en daarbij de welzijnsaccommodaties onder te brengen. Tevens is besloten dat het gebruik van de Oorsprong als welzijnsaccommodatie daarmee eindigt.</p>





## NULMETING (CENTRALE) WELZIJNSACCOMMODATIE

KENGETALLEN	NULMETING	HUIDIG AANBOD	RESULTAAT CONFRONTATIE	TRANSITIEOPGAVE	STAND VAN ZAKEN
<p>Grootte: op 10.000 inwoners: 1:10,15 m<sup>2</sup> per inwoner</p> <p>± 3,3 per 10.000 inwoners</p> <p>Bereikbaarheid: 5 stand 5 kilometer</p>	<p>Welzijnsaccommodatie van 635 ± 858 m<sup>2</sup></p>	<p>De Blikerd: MFA deel 1390 m<sup>2</sup> sporthal van 1300 m<sup>2</sup>, bibliotheek van 400 m<sup>2</sup>, theaterzaal van 440 m<sup>2</sup></p> <p>De Boet: 200 m<sup>2</sup></p> <p>De Oorsprong: 800 m<sup>2</sup></p> <p>De Sandert: 120 m<sup>2</sup></p> <p>Commerciële 30 m<sup>2</sup></p> <p>Totaal 2.540 m<sup>2</sup> aan welzijnsaccommodaties</p> <p>Bereikbaarheid: De Blikerd ligt centraal en binnen 5 km voor de inwoners van Schoorl en Groet</p>	<p>mis-match overcapaciteit 1.882 m<sup>2</sup> of 1.905 m<sup>2</sup></p> <p>(wanneer de theaterzaal multifunctioneel kan worden ingezet, dan neemt de overcapaciteit met 440 m<sup>2</sup> toe. Het omvormen van de bibliotheek naar een maatverkpunt voegt daar nog eens 260 m<sup>2</sup> toe)</p>	<p>Transitie van 2 welzijnsaccommodaties naar een MFA van maximaal 858 m<sup>2</sup>.</p> <p>Afwegingen: Het realiseren van een hulpspraken- en/of een fysiotherapiepraktijk is alleen mogelijk wanneer daarmee de andere activiteiten niet in het gedrang komen. Het inpassen van deze voorzieningen kan leiden tot een verbetering van de exploitatie en daarmee een vermindering van de tekortschietende.</p> <p>• Naar De Blikerd blijft De Sandert, als steunpunt voor mensen met een beperking in/of onderen, beschikbaar en Commerciële voor Groet.</p>	<p>Voor de implementatie van de accommodatie, gekend in januari 2012, een Plan van Aanpak gebaseerd.</p> <p>Er worden nog separate besluiten genomen over de toekomst van de bibliotheek, het contact met de bibliotheek en de SWB.</p>



### NULMETING SPORTHAL

ACCOMMODATIE	KENGETALLEN	NULMETING	HUIDIG AANBOD	RESULTAAT CONFRONTATIE	TRANSITIEOPGAVE	STAND VAN ZAKEN
1 sporthal van 4.400 m <sup>2</sup> op 25.000 inwoners of 1 sporthal van 1.500 m <sup>2</sup> op 15.000 inwoners	1 sporthal van 1.500 m <sup>2</sup>	De Binkerd 1.500 m <sup>2</sup>	<b>match</b>	<b>Transitie: geen. Afweging:</b> De sporthal van De Binkerd wordt naar de brandweer herbouwd. Het is dan ook een optie deze nieuwe hal niet te gaan gebruiken. De oplossing voor het overaanbod aan sporthallen bij dan ook elders moeten worden gevonden.	Sporthal te herbouwd	

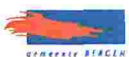

### NULMETING GYMNASIEKLOKAAL

ACCOMMODATIE	KENGETALLEN	NULMETING	HUIDIG AANBOD	RESULTAAT CONFRONTATIE	TRANSITIEOPGAVE	STAND VAN ZAKEN
1 Gymnaal (onderwijs)	1 op 10.000 inwoners 250 x 400 m <sup>2</sup> <b>Bereikbaarheid:</b> 2km	2 gymnasie- lokalen	• Gruttoeweg 300 m <sup>2</sup> • Bevenweg: 300 m <sup>2</sup>	<b>match</b> op basis van 2 km criterium zijn twee lokalen gevonden	<b>Transitie: geen. Afweging:</b> De toepassing van het criterium gaat mee op de kerenschool en Groet. Wanneer we dat wel doen dan komen we in de problemen met de wettelijke bereikbaarheid van 2 km voor de basisscholen. Wanneer we een van de lokalen laten vervallen dan zullen we in de toeken van het vervoer naar het overgebleven lokaal moeten voorzien.	Niet aan de orde.




### NULMETING BIBLIOTHEEK

ACCOMMODATIE	KENGETALLEN	NULMETING	HUIDIG AANBOD	RESULTAAT CONFRONTATIE	TRANSITIEOPGAVE	STAND VAN ZAKEN
Bibliotheek	0,0 m <sup>2</sup> per 1.000 inwoners	3 maatwerkpunt 153 m <sup>2</sup> x 137 m <sup>2</sup>	De Binkerd: 400 m <sup>2</sup>	<b>mis-match overcapaciteit van 250 m<sup>2</sup></b>	<b>Transitie: van basibibliotheek naar maatwerkpunt.</b> Er op basis van het gehanteerde criterium is een maatwerkpunt van 150 m <sup>2</sup> in De Binkerd mogelijk. In aan deze transitie wordt getuik met de integrale van De Dorpsring in De Binkerd bijeenkomstig vorm gegeven.	Bibliotheek wordt najaar 2011 verder ontwikkeld. Bijkerst wordt op de huidige locatie in de raad van december. Aan de uitvoering van het beleid zal dan in 2012 vorm worden gegeven.

### NULMETING JONGERENVOORZIEGING

ACCOMMODATIE	KENGETALLEN	NULMETING	HUIDIG AANBOD	RESULTAAT CONFRONTATIE	TRANSITIEOPGAVE	STAND VAN ZAKEN
jongeren-voorziening	1 op 10.000 inwoners 250 x 400 m <sup>2</sup> vrij te ontploerbare ruimte	1 jongeren-voorziening 74 x 54 m <sup>2</sup>	geen	<b>mis-match ondercapaciteit van 73 m<sup>2</sup></b>	<b>Transitie: het realiseren van een jongerenvoorziening. Afweging:</b> • we gaan vanuit dat zowel jongeren als ouderen gebruik maken van de activiteiten in De Binkerd. • het realiseren van een jongerenvoorziening in School/Toer van noord op 80 m <sup>2</sup> voor de doelgroep (12-27 jaren) (741 in 2010 en 539 in 2020) is op basis van het toepassen van het criterium van 0,16 m <sup>2</sup> te rechtvaardigen. Concreet gaat het bij 100% gebruik door de doelgroep om 74 jongeren in 2010 tot 54 jongeren in 2020. Blijft de vraag waar deze voorziening moet komen. In overleg met de jongeren- maatschappelijke organisaties gaan we zoeken naar een passende oplossing voor een jongerenvoorziening.	Moet nader onderzocht worden wat voor voorziening jongeren behoefte hebben. Wanneer dat duidelijk is, de vraag aan de voorlichting worden voorgesteld.




### NULMETING BASISCHOLEN

ACCOMMODATIE	KENGETALLEN	NULMETING	HUIDIG AANBOD	RESULTAAT CONFRONTATIE	TRANSITIEOPGAVE	STAND VAN ZAKEN
lokale basisonderwijs	leerlingengroep: 1 school 8 lokalen in 2025 • Groet 6 lokalen in 2025 <b>Bereikbaarheid:</b> 2,5 kilometer	24 lokalen	24 lokalen	<b>mis-match overcapaciteit van 4 lokalen in 2011 en 2025 in Schoert en 4 lokalen in 2025 in Groet</b>	<b>Transitie: van 23 lokalen in 2011 naar 16 lokalen in 2025.</b> • Schoert: De Oosterkinder en Teunis de Jager / Van 276 leerlingen in 2010 naar 152 leerlingen in 2025 / van 14 lokalen in 2010 naar 6 lokalen in 2025 / opheffing in 3 jaar onder de 78 leerlingen. • Groet: school en Stou Petrus / van 185 leerlingen in 2010 naar 99 leerlingen in 2025 / van 9 lokalen in 2010 naar 6 lokalen in 2025 / opheffing in 3 jaar onder de 78 leerlingen.	




### NULMETING BASISCHOLEN

ACCOMMODATIE	KENGETALLEN	NULMETING	HUIDIG AANBOD	RESULTAAT CONFRONTATIE	TRANSITIEOPGAVE	STAND VAN ZAKEN
lokale basisonderwijs	leerlingengroep: 1 school 8 lokalen in 2025 • Groet 6 lokalen in 2025 <b>Bereikbaarheid:</b> 2,5 kilometer	24 lokalen	24 lokalen	<b>mis-match overcapaciteit van 4 lokalen in 2011 en 2025 in Schoert en 3 lokalen in 2025 in Groet</b>	<b>Transitie: van 23 lokalen in 2011 naar 14 lokalen in 2025.</b> • in principe zijn er in 2025 in elke van voldoende leerlingen om een basisschool in stand te houden. Het is dus theoretisch mogelijk te voltooien aan het toepassen van de criteria om in elk dorp een basisschool in stand te houden. <b>Conclusie:</b> Wanneer de scholen samen gaan (Scholen onder één Dak) kan van een voldoende toegenomen worden aan de gemeentelijke wens van een school per dorp.	De schoolbesturen hebben de gemeenteraad gevraagd de regio op dit vraagstuk te nemen. Er zijn in 2012, middelen beschikbaar voor het laten voortzetten van een advies over mogelijke oplossingsrichtingen. Het is van de overcapaciteit, in overleg met de schoolbesturen kan voor een plan van werk.




### NULMETING BUITENSPOORTCOMPLEX

ACCOMMODATIE	KENGETALLEN	NULMETING	HUDIG AANBOD	RESULTAAT CONFRONTATIE	TRANSITIEOPGAVE	STAND VAN ZAKEN
Buitensportcomplexen	1 op 15.000 inwoners	NZ buitensportcomplex	Duizend 5 Sport- en zomerlaan  1 wedstrijd puntstapelveld / wedstrijdveld en 1 wedstrijd grasveld	mis-match overspacten van een half complex	Transitieopgave: <b>Afwegingen:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>Het aantal inwoners voldoet niet aan de norm. Vanwege het lokale maatschappelijk belang is deze voorziening in het kader van lokaal maatwerk voor de Dorpschool en Sportgondeland.</li> <li>Het complex is kortgeleden voorzien van een kunstgrasveld en is daarmee nu wel een toekomstbestendig. De kwaliteit en beschikbaarheid zijn geboden. Duizend 5 wil graag knopen.</li> <li>gezien de uitkomst van het bijpasseren van het aantal inwoners naar 10000 en de afwikkeling van Duizend 5 over de toekomst van de vereniging en het buitensportcomplex geadviseerd.</li> </ul>	De leveringsbaarheid van de vereniging is vanwege de omgeving en de timing van de realisering het aandachtspunt.

### UITVOERINGSPARAGRAAF

<b>A</b> Invulling regiefunctie nulmeting en maatwerktraject		Is een combinatie procesdocument van de interne bedrijfsvoering van met name de afdeling ontwikkeling. De nog te ontwikkelen Lange Termijn Visie is het voortuig voor dit traject.			
<b>B</b> Beleidsontwikkelingstraject Beheer en Programmering gebruik accommodaties	Startnotitie	Beleidsontwikkeling - Kaderstelling - Subsidiebeleid - Ouderplan structuur	Vaststellen en implementeren beleid beheer en programmering gebruik accommodaties	Operationaliseren beleid; beheer en programmering gebruik accommodaties	

### UITVOERINGSPARAGRAAF

**Lopende projecten**

Lopende projecten			
C	Implicatie nulmeting en procesmodellen in beeld brengen transitiekosten	Acties	Raad PPN 2013-2016
1	Voorziening Egmond aan Zee (sporthallen (zwembaden), Bibliotheek)	Advies over haalbaarheidsonderzoek	maart 2012 Bouwkosten
2	De Markte	Bibliotheek beleid	februari 2012 Eventuele transitiekosten
3	De Blinkerd	Advies over haalbaarheidsonderzoek	maart 2012 Eventuele transitiekosten
4	De Blinkerd	1. Plan van aanpak 2. Bouwkundige aanpassing De Blinkerd	februari 2012 Eventuele transitiekosten
5	Basischolen	Advies over scholenplan basisonderwijs	najaar 2012 Nog niet duidelijk
6	Buitensportcomplexen Bergen	Advies over resultaat haalbaarheidsonderzoek (ontwikkelen inrichtingsplan)	najaar 2012 Eventuele transitiekosten
7	Buitensportcomplexen Egmond aan Zee en Egmond aan den Hoef	Advies over resultaat haalbaarheidsonderzoek en soort voorziening	maart 2012 Eventuele transitiekosten
8	Jongeremvoorziening Egmond-Binnen	Realiseren van een Jongeremvoorziening	april 2012 Niet van toepassing