

**Verslaglegging presentatie bijeenkomst
7 mei 2009
Schoorl Klopt**

Voorzitter	Adri Plomp
Technisch voorzitter	Edwin de Waard
Locatie	De Beeck te Bergen

1.	Opening
	Wethouder Plomp opent de bijeenkomst. Geeft dat vorig ook presentatie was, maar daaronder te weinig draagvlak. Proces opnieuw gedaan met een brede klankbordgroep, wat geleid heeft tot een gezamenlijke conclusie, die verwerkt is door Aart Trompert.

2.	Uitleg proces:
	Stedenbouwkundig supervisor dhr. A. Trompert zal aan de hand van een maquette en een powerpointpresentatie een toelichting geven.
	Dhr. Trompert geeft een schets van de stedenbouwkundige structuur en een historische analyse. Zijn voeding komt vanuit de themabehandeling in de klankbordgroep, waarbij hij als luisteraar aanwezig was. Belangrijkste drager is de herpositionering van de Sportlaan. Zoekt aansluiting bij de dorpse maat en sfeer met veel groen, daarom worden de grote gebouwen in het gebied als storend ervaren. Refereert aan het "New Urbanism". Het gebied is onderverdeeld in 7 deelgebieden. Voor het totaal is een massastudie gedaan. Hieraan zijn aantallen wooneenheden te koppelen, maar dit is een interpretatie van de stedenbouwkundige, hierover bestaat geen bestuurlijke uitspraak. Er ontstaat een nieuw groen hart door het schuiven van gronden. Ook de sport krijgt daarin een nieuwe plaats langs de Molenweg. De plannen bevatten ook een supermarkt en het aantal parkeerplaatsen wordt fors uitgebreid.

3.	Ruimte voor het stellen van vragen door aanwezigen.
	<ul style="list-style-type: none"> ○ Eigendom/ eigenaren van de gronden ?. Er is met eigenaren gesproken of deze hebben in de klankbordgroep deelgenomen. ○ Waar komt een andere Supermarkt ?. Het restaurant op het plein weg en een nieuw blok creëren aan de Damweg met een supermarkt, met een woonerf om supermarkt in te pakken en een ommetje met winkeltjes, maakt het dorp levendiger. Veel parkeren onder de grond. ○ Wat gebeurt er met de Paardenmarkt ?. Alleen het noordelijke woonblok blijft in deze schets behouden. Zuidkant wordt opnieuw geïntegreerd in het aanliggende woonerf. ○ Overgang Sportlaan – Molenweg – Heereweg ?. Het plan is geen verkeerskundige profiel, maar geeft het principe aan dat op het kruispunt geen aansluiting is met de Heereweg (centrum), deze aansluiting ligt op de "oude Sportlaan". Wel fietspad langs de Sportlaan. Zijn varianten denkbaar. ○ Grootte van het gebied ?. Hoewel uitspraak over een groter geheel wordt gedaan is de opdracht tot uitwerking beperkt tot het gepresenteerde gebied. ○ Blijft er geen kans liggen voor doelgroep bouwen ?. Het ontwerp is niet vanuit een programma benaderd maar vanuit een volume studie. Het programma wordt later ingevuld.

	<ul style="list-style-type: none"> ○ Iedereen is enthousiast waarom wachten ?. Dit onderdeel moet goed worden afgesloten met het internetpanel, dan is oktober realistisch. ○ Wordt het plan ook planeconomisch beschouwd ?. Vanuit het stappenplan moet tot ontwikkeling worden gekomen, maar eerst moeten de ruimtelijke kaders worden neergezet. ○ Wat is “voldoende” draagvlak onder het plan ?. Het cijfer dat er aan gegeven wordt is een 9, de reacties zijn bijna allemaal positief. ○ Wat zijn de consequenties voor het bestemmingsplan ?. Het idee past hierin niet. Het plan wordt via een structuurvisie en bestemmingsplan tot mogelijke uitvoering gebracht. Belangrijk om goede architecten te selecteren die werken binnen de kaders. ○ Wat is de visie op de hoogte van de supermarktblok.? . Begane grond winkel 4,5 m, daarop 1 of 2 woonlagen met kap. Houdt daarbij rekening met het hoogteverschil in het terrein, dat aflopend is naar de Sportlaan.
--	---

4.	Informatie over het vervolgtraject
	Er volgt nog een traject met een internetpanel, nu reeds 150 aanmeldingen. Er wordt een maquette in de Oorsprong getoond. In oktober zal het participatie deel kunnen worden afgesloten.

5.	Afronding
	Sluiting 20.45 uur.