



AMENDEMENT

AGENDAPUNT- NUMMER	13. Voorstel betreft de Ontwerpen VVGB en Coördinatiebesluit Bergen centrum Dorpsplein vast te stellen
Onderwerp	Raadsbesluit ontwerp VVGB (2x) en coördinatiebesluit
Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 30 mei 2024
Inhoud	<p>Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:</p> <p>Beslispunt 1 te wijzigen in:</p> <ol style="list-style-type: none">1. De ontwerpen Verklaring Van Geen Bedenkingen (VVGB) te weigeren voor de volgende twee aanvragen omgevingsvergunning en conform afdeling 3.4. Awb gedurende 6 weken ter visie te leggen:<ul style="list-style-type: none">- De aanvraag omgevingsvergunning d.d. 4 november 2021 voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het realiseren van nieuwbouw met 9 woningen en horeca, waarvan 110 m2 categorie 1a (horeca die qua exploitatie aan de detailhandelsfunctie is verwant en 250 m2 in categorie 1b restaurant) op het adres Plein (sectie C 2018) in Bergen (NH), het zogeheten Pleingebouw;- De aanvraag omgevingsvergunning d.d. 4 november 2021 voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van sloop van de bestaande bebouwing en het realiseren van nieuwbouw met bestemming daarvan naar 20 woningen, 1 detailhandel (110 m2 commercieel en geen supermarkt) met horeca (460 m2 categorieën 1a en geen restaurant) en een ondergrondse parkeergarage met 46 parkeerplekken op het adres Plein (sectie C 2309) in Bergen (NH), het zogeheten L-gebouw. <p>alsmede:</p> <p>De beslispunten 2 en 3 van het raadsbesluit te schrappen</p> <p>En het volgende beslispunt toe te voegen:</p> <p>Het Ontwerpbesluit weigering VVGB vervangt het huidige 'bij 5 Ontwerpbesluit VVGB_onttrekking openbaar' in de raadsstukken</p>
Toelichting	<p>De raad weigert de ontwerpverklaringen van geen bedenking in het belang van een goede ruimtelijke ordening (zie bijlage Ontwerpbesluit weigering VVGB).</p> <p>De weigering van de VVGB's moet ertoe leiden dat de aangevraagde omgevingsvergunningen niet worden verleend. Dat betekent dat er ook geen weggedeelten uit de openbaarheid onttrokken hoeven te worden.</p> <p>Ondertekend/ingediend door de volgende fracties:</p>

VVD - Arend Jan van den Beld

Fractie Bruin – Koos Bruin

Ons Dorp - Mariëlla van Kranenburg

GroenLinks – Froukje Krijtenburg
