

Gewenst budget voor extra's BSG		18-1-2024
Kosten verduurzaming	in opdracht	aanvullende budget
Na-isoleren gevels en extra voorzetwanden		€ 60.000,00
Na-isoleren daken		€ 30.000,00
PV-panelen aanbrengen		€ 150.000,00
Luchtdicht maatregelen		€ 60.000,00
Vervangen LBK en CV installatie C (in opdracht)	€ 675.000,00	
Vervangen CV installatie D (in opdracht)	€ 128.000,00	
Infiltratiekragen aanbrengen		€ 40.000,00
Krachtstroom aanleggen voor vuilpers		€ 5.000,00
(Verplichte) vleermuiskasten ophangen		€ 10.000,00
Subtotaal	€ 803.000,00	€ 355.000,00
Kosten buitenterrein		
Riool en straatwerk		€ 400.000,00
Verlichting		€ 50.000,00
Fietsenhok docenten		€ 25.000,00
Beton verhogingen (in opdracht)	€ 39.250,00	
Terreinafscheiding		€ 35.000,00
Beplanting		€ 20.000,00
Terreininrichting (bankjes)		€ 10.000,00
Fietsparkeren onder de bomen		€ 35.000,00
2 meervoudige laadpalen (in opdracht)	€ 7.250,00	
Minus gereserveerd bedrag bij Sovon		€ -75.000,00
Subtotaal	€ 46.500,00	€ 500.000,00
Veiligheid		
Vervangen dak A		€ 100.000,00
Nieuwe buitencamera's ipv bestaande terug plaatsen	€ 21.330,00	
Vervangen vluchtrap A		€ 25.000,00
Valbeveiliging daken aanbrengen		€ 65.000,00
Noodoverstorten aanbrengen en hwa vernieuwen gymzaal		€ 15.000,00
Subtotaal	€ 21.330,00	€ 205.000,00
Functionele verbeteringen		
Bestaande zonwering vervangen		€ 40.000,00
Extra ramen en 1 extra lichtkoepel (in opdracht)	€ 17.000,00	
Akoestische LP plafonds ophangen		€ 16.500,00
Geluidswering toepassen voor warmtepompen		€ 33.000,00
Theater inrichten met theatertechniektechniek		€ 200.000,00
Vensterbanken aanbrengen		€ 7.100,00
A-kwaliteit LEDverlichting ipv 'goedkoper' merk		€ 75.000,00
Vervangen zuurkast ventilatie C (in opdracht)	€ 10.000,00	
Vervangen water installatie D (in opdracht)	€ 65.000,00	
Cat 6 databekabeling ipv cat 6		€ 10.000,00
Extra kozijnen in donker lokaal A1.003		€ 7.500,00
Subtotaal	€ 92.000,00	€ 389.100,00
Esthetisch		
Entree van luifel voorzien		€ 15.000,00
Renovatie oude toiletten A en C		€ 150.000,00
Buitencoating/keimen gymzalen D		€ 45.000,00
Goudkleurige kozijnen toepassen	€ 16.500,00	
Pergola aanbrengen		€ 15.000,00
Aanvullende vaste meubel wensen		€ 20.000,00
Subtotaal	€ 16.500,00	€ 245.000,00
totale directe bouwkosten extra wensen excl. ABK/AK/WR/Car	€ 979.330,00	€ 1.694.100,00
ABK kosten	5,5%	€ 93.175,50
Subtotaal		€ 1.787.275,50
AK kosten	8%	€ 142.982,04
Subtotaal		€ 1.930.257,54
W&R kosten	4%	€ 77.210,30
Subtotaal		€ 2.007.467,84
CAR verzekering	0,35%	€ 7.026,14
Totaal incl. opslagen / excl. 21% btw		€ 2.014.493,98