

**Nota van wijziging Ontwerp omgevingsvisie gemeente Bergen.**

<b>Wijziging nummer</b>	<b>Pagina Visie</b>	<b>Zienswijze nr.</b>	<b>Was</b>	<b>Wordt</b>
1.	10	5.1 erfgoed	De gemeente stelt dat archeologie weliswaar niet genoemd is, maar wel nadrukkelijk onderdeel is van erfgoed. Reactie: Archeologie wordt <u>toegevoegd</u> bij de gemeentelijke waarden op blz. 17, paragraaf 3.2, in de opsomming * historie (monumenten, archeologie, etc., etc.). Aanvulling in 3.2: archeologische waarden opnemen in de bullets: * historie (monumenten, beschermde dorpsgezichten, jong erfgoed: WO II, wederopbouw);	Pagina 17 onder opsomming 3.2: toevoegen: <ul style="list-style-type: none"> <li>• historie (monumenten, beschermde dorpsgezichten, jong erfgoed: WO II, wederopbouw <u>en archeologie</u>);</li> </ul>
2.	20	5.3 erfgoed	a) De gemeente onderschrijft dat deze term en de omschrijving 'op de rand van duinen en polder' onvoldoende verklaart wat voor type cultuurlandschap dit is. In de inleiding zal daarom <u>ingevoegd</u> worden: 'oude duinen of strandwallen'. blz. 20. De tweede zin herschrijven tot: De binnenduintrand is een gebied vol waarden vanwege de overgang van duinen naar polder. Hier sta je op oude duinen of strandwallen die in cultuur gebracht werden. b) Ook op blz. 20 een vergeten buurschap toevoegen: Zanegeest is een charmante kleine buurschap op de overgang van het open buitengebied en de oostrand van Bergen. De naam zanegeest verwijst hier naar het stelsel van wegen en akkers dat hier in de Middeleeuwen op een strandwal ontstaan is, een zogenoemde 'geest'. Zanegeest is één van de meest gave geestnederzettingen in Noord- en Zuid-Holland.	Pagina 20 eerste regel wijzigen in: <ul style="list-style-type: none"> <li>• De binnenduintrand is een gebied vol waarden vanwege de overgang van duinen naar polder. Hier sta je op oude duinen of strandwallen die in cultuur gebracht werden.</li> </ul> Pagina 20 toevoeging: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zanegeest is een charmante kleine buurtschap op de overgang van het open buitengebied en de oostrand van Bergen. De naam zanegeest verwijst hier naar het stelsel van wegen en akkers dat hier in de Middeleeuwen op een strandwal ontstaan is, een zogenoemde 'geest'. Zanegeest is één van de meest gave geestnederzettingen in Noord- en Zuid-Holland.</li> </ul>

3.	20	5.4 erfgoed	<p>A. Blz. 20. De 4e zin <u>verbeteren</u> tot: De Herenweg/Heerweg is een lint, met een Middeleeuwse oorsprong, dat de dorpen en buurschappen van de binnenduinrand met elkaar verbindt.</p> <p>B. Ook op Blz. 20. De volgende zinnen <u>veranderen</u>: 'Vrijwel al deze buurtschappen ontstonden in het gebied van de binnenduinrand. Vaak hadden zij een agrarische oorsprong. Dit <u>wijzigen</u> in: Deze agrarische nederzettingen ontstonden op strandwallen in het gebied dat we nu de binnenduinrand noemen.</p> <p>C. Ook op blz. 20 de tekst over Wimmenum <u>aanpassen</u>. Het kleine Wimmenum was ooit een zelfstandige gemeente, met de kleine buitenplaats Schuylenburg als historisch middelpunt. Verder heeft Wimmenum een kleinschalige afwisseling van stolpen en vrijstaande woningen in het groen op ruime kavels. Rond dit buurschap heeft zich recreatie ontwikkeld in de vorm van huisjesterreinen en campings.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• A. Pagina 20 4<sup>de</sup> regel toevoeging: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ook sta je in het gebied waar de oorsprong van bewoning ligt. De Herenweg/Heerweg is een lint, met een Middeleeuwse oorsprong, dat de dorpen en buurschappen van de binnenduinrand met elkaar verbindt.</li> </ul> </li> <li>• B. Pagina 20 1<sup>ste</sup> alinea wijzigen in: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Deze agrarische nederzettingen ontstonden op strandwallen in het gebied dat we nu de binnenduinrand noemen.</li> </ul> </li> <li>• C. Pagina 20 onder Wimmenum wijzigen in: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het kleine Wimmenum was ooit een zelfstandige gemeente, met de kleine buitenplaats Schuylenburg als historisch middelpunt. Verder heeft Wimmenum een kleinschalige afwisseling van stolpen en vrijstaande woningen in het groen op ruime kavels. Rond dit buurschap heeft zich recreatie ontwikkeld in de vorm van huisjesterreinen en campings.</li> </ul> </li> </ul>
4.	21	5.5 erfgoed	<p>De gemeente geeft aan dat een Omgevingsvisie een bepaald abstractieniveau in acht moet nemen. Eén enkele specifieke 'blekerij' past niet in een omgevingsvisie, maar opname in het Omgevingsplan kan in de toekomst na onderzoek overwogen worden.</p> <p>Blz 21. Uit de opsomming en de verbeelding <u>verwijderen</u>: : *plek waar vroeger blekerijen waren die nog herkenbaar zijn (binnenduinrand bij de Egmond). In de verbeelding en legenda staat BL. Dit verwijderen.</p>	<p>Pagina 21 schrappen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Plek waar vroeger blekerijen waren die nog herkenbaar zijn (binnenduinrand bij de Egmond). Uit legenda bij verbeelding BL verwijderen.</li> </ul>

5.	22	5.3 NLL	Reactie: Wij passen de tekst hierop aan: betiteling 'klein' bij de Berger- en Egmondermeer te <u>schrapen</u>	Pagina 22. Onder waarden bullit 3. Schrapen <ul style="list-style-type: none"> <li>'klein' bij de Berger- en Egmondermeer.</li> </ul>
6.	34	5.6 erfgoed	Opmerking over de ontwerper/stichter van Bergen aan Zee. De gemeente zal dit <u>corrigeren</u> in de bewuste zinnen op blz. 34.	Pagina 34: <ul style="list-style-type: none"> <li><u>Nieuwe zin</u>: De badplaats werd aan het begin van de 20e eeuw gesticht naar ontwerp van H.P. Berlage.</li> </ul>
7.	38	5.4 NLL	Wij passen deze tekst aan. Aanpassing van de tekst m.b.t. het hoogste duin van Nederland.	Pagina 38. Onder waarden. Tweede bullit. Schrapen. <ul style="list-style-type: none"> <li>(Catrijper Nok)</li> </ul>
8.	40	5.7 erfgoed	De gemeente corrigeert de tekst voor wat betreft de omgeving van de Ruïnekerk. Het benoemen van Bosrand (bedoeld zal zijn de Negen Nessen), de Noordlaan en Zuidlaan is hier te detailgericht en dat wordt uit de tekst weggehaald. Op de verbeelding is de wijk Negen Nessen (inclusief Noordlaan en Zuidlaan) als geheel verbeeld. Blz. 40. 3e, 4e en 5e zin m.b.t. Bergen <u>aanpassen tot</u> : Bergen is ontstaan uit een reeks buurschappen; in het midden stond de kerk. Rond deze kerk (nu Ruïnekerk) ontwikkelde zich het dorpshart zoals we dat nu kennen. Ten zuiden van Bergen ligt op enige afstand van het dorp het kleinschalige buurschap 't Woud. Hierna invoegen: grenzend aan de oostrand van bergen ligt de buurschap Zanegeest. De laatste zin van deze alinea <u>verwijderen</u> : 'En de, Noordlaan en Zuidlaan als belangrijke lanen in de wijk Bosrand.'	Pagina 40 vervangen 3 <sup>de</sup> zin onder Bergen: <ul style="list-style-type: none"> <li>Bergen is ontstaan uit een reeks buurschappen; in het midden stond de kerk. Rond deze kerk (nu Ruïnekerk) ontwikkelde zich het dorpshart zoals we dat nu kennen. Ten zuiden van Bergen ligt op enige afstand van het dorp het kleinschalige buurschap 't Woud. Grenzend aan de oostrand van bergen ligt de buurschap Zanegeest.</li> </ul> Pagina 40 schrappen onder Bergen: <ul style="list-style-type: none"> <li>'En de, Noordlaan en Zuidlaan als belangrijke lanen in de wijk Bosrand.'</li> </ul>
9.	44	5.8 erfgoed	De gemeente zal in de opsomming die betrekking heeft op de Adelbertusakker de tekst als volgt <u>aanpassen</u> : * bijzondere cultuurhistorische waarde van de Adelbertus akker en omringende landschapselementen	Pagina 40 derde bullit boven aanvullen.: <ul style="list-style-type: none"> <li>bijzondere cultuurhistorische waarde van de Adelbertus akker en omringende landschapselementen</li> </ul>

<b>10.</b>	35	12.2 VHV	<i>De zwarte stippen duiden op meer mogelijkheden voor permanente bewoning. Ten onrechte is dit gekoppeld aan enkele stippen op het kaartbeeld p.35., dit gaat over het gehele dorp Bergen aan Zee, zoals in de tekst beschreven.</i>	<i>Pagina 35. Schrappen in legenda kaartbeeld:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Kansen: Meer mogelijkheden voor ... (zwarte stippen in legenda).</i></li> </ul>
<b>11.</b>	17	30.7 NLL	<i>Reactie: Deze waarde (duinrellen) zal worden <u>meegenomen</u>.</i>	<i>Pagina 17 Toevoegen onder opsomming waarden:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>“duinrellen”</i></li> </ul>
<b>12.</b>	21	30.9 NLL	<i>Reactie: Dit verzoek <u>nemen wij over</u>. (kaartpijl Camperduin naar polder)</i>	<i>Pagina 21 Opnemen op kaart:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Blauwe pijl vanaf Camperduin naar polder</i></li> </ul>
<b>13.</b>	22	30.10 NLL	<i>Reactie: Deze waarde (zoute kwel VHP) zullen wij <u>verwerken</u>.</i>	<i>Pagina 22 Toevoegen onder opsomming waarden:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>“Harger- en Pettemerpolder zoute kwel en graslanden”</i></li> </ul>
<b>14.</b>	19	33. NLL	<i>Reactie: De aanwezigheid van duinlandjes betreft inderdaad een cultuurhistorische waarde en zal in de tekst <u>worden opgenomen</u>.</i>	<i>Pagina 19 Toevoegen onder opsomming waarden:</i> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>“duinlandjes”</i></li> </ul>