



## INTENTIEOVEREENKOMST



De ondergetekenden:

1. Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland, gevestigd te Haarlem aan de Dreef 3, ten deze vertegenwoordigd door gedeputeerde de heer C. Loggen (hierna: 'de provincie');

en

2. Burgemeester en Wethouders van de gemeente Bergen, gevestigd te Alkmaar aan de Jan Ligthartstraat 4 te Alkmaar, ten deze vertegenwoordigd door de wethouders Bekkering en Van den Beld (hierna: 'de gemeente');

### Overwegende dat:

- a. de gemeente er veel aan gelegen is om de vitaliteit van De Egmond en Groet op peil te houden. Ondermeer de sterke vergrijzing van de gemeente is een bedreiging voor bestaande voorzieningen en daarmee de leefbaarheid van de dorpen.
- b. de gemeente zich als ambitie heeft gesteld om (betaalbare) woningen toe te voegen voor lokale woningzoekenden, en om de door vergrijzing gedreven krimp te beperken.
- c. de gemeente deze opgave op zich neemt in een complexe ruimtelijke omgeving waardoor het realiseren van woningbouw niet eenvoudig is en een integrale afweging vraagt.
- d. de gemeenteraad van Bergen bij motie (raad 07-07-2022 motie 10.1) het college heeft verzocht samen met de provincie te gaan werken aan de opgave waar de gemeente voor staat.
- e. de provincie de grote opgave van de gemeente Bergen herkent en erkent en de handreiking heeft gedaan om samen met de gemeente te zoeken naar geschikte woningbouwlocaties.
- f. de gemeente in haar omgevingsvisie heeft vastgelegd te streven naar leefbare kernen waar het goed wonen is. Kernen die een eigen karakter hebben waarmee de bewoners zich verbonden voelen en trots op kunnen zijn.
- g. de gemeenteraad en zijn inwoners hebben aangegeven dat natuur en cultuurhistorische elementen van het landschap leidend zijn bij verdere gebiedsontwikkeling.
- h. de provincie in haar omgevingsvisie middels het ontwikkelprincipe "Sterke kernen sterke regio's" omschrijft hoe de verschillende kernen ten opzichte van elkaar zouden moeten functioneren met als doel de krachtige identiteit die de kernen zo kenmerkt te laten behouden of te ontwikkelen.
- i. partijen de intenties over deze samenwerking in de onderhavige intentieverklaring schriftelijk willen vastleggen.



**Toelichting:**

Met deze intentieovereenkomst willen provincie en gemeente een gezamenlijk proces ingaan, startend met het maken van een plan van aanpak. Het is van belang dat we dit opstellen op basis van een gedeelde definitie van leefbaarheid en vitaliteit. Zoals verwoord in Sterke Kernen, sterke regio's brengen we het functioneren en de samenhang van de dorpen in beeld en bepalen aan de hand daarvan wat nodig is om de leefbaarheid duurzaam te verbeteren. We willen "out of the box" denken en met een breed pallet aan oplossingen komen. We werken vanuit de omgevingsvisie en willen bestaande kaders en regels niet aan de voorkant als belemmering opwerpen.

Conform het nieuwe participatiebeleid van de gemeente doen we dit samen met onze inwoners, ondernemers en maatschappelijke organisaties; voor hen doen we het en ze zijn de kenners van het gebied. We beginnen niet opnieuw. Er is de afgelopen jaren op allerlei manieren gewerkt aan het in beeld brengen en in stand houden van de leefbaarheid in de dorpen.

Vanuit een integrale benadering is woningbouw geen doel maar een mogelijk middel om te bouwen aan de duurzame toekomst van de dorpen. We zijn ook duidelijk: de uitkomst van een integrale afweging kan ook zijn dat aanvullende woningbouw niet gaat plaatsvinden.

Bij vaststelling van het plan van aanpak maken wij afspraken over de bijdrage van beide partijen aan het proces.



**spreken uit de volgende intentie te hebben:**

1. Conform de beweging "Sterke Kernen sterke regio's" uit de provinciale omgevingsvisie werken we de leefbaarheidsvraagstukken die spelen in de kernen van Bergen gezamenlijk uit.
2. We starten met het opstellen van een plan van aanpak "Vitale Kernen" en streven naar vaststelling in 2022.
3. In het plan van aanpak gaan we uit van een integrale benadering.
4. Dit proces geven we de status van pilot. Vanuit de omgevingsvisies werken we toe naar de meest gewenste oplossingsrichtingen.
5. Bij het realiseren van deze oplossingen gaan we uit van een breed pallet aan maatregelen en bespreken partijen welke stappen worden gezet om een integrale afweging vorm te geven.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend te Haarlem:

1. Gedeputeerde Staten van Noord-Holland



.....  
de heer C. Loggen, gedeputeerde

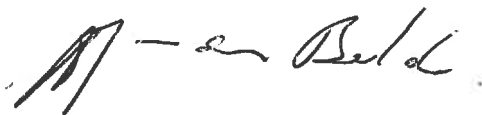
datum: 28 september 2022

2. Burgemeester en Wethouders van Bergen:



.....  
de heer E. Bekkering  
wethouder

datum: 28 september 2022



.....  
de heer A.J. van den Beld  
wethouder

