



Aan:

*De leden van de gemeenteraad van Bergen NH
Jan Ligthartstraat 4
1817 MR Alkmaar*

Van:

*Stichting Slotkwartier
Slotweg 46
1934 CN Egmond aan den Hoef*

*Betreft: Stichting Slotkwartier en toekenning subsidie Erfgoed Deal
Verzoek aan de gemeenteraad*

Geachte leden van de gemeenteraad,

Zoals u waarschijnlijk uit de regionale media hebt vernomen is op 12 september 2023 door de zeven in het Slotkwartier aanwezige stichtingen de Stichting Slotkwartier opgericht. In de statuten is uitgegaan van de gemeentelijke wens zoals die is verwoord in het Uitvoeringskader Slotkwartier 2019.

Citaat: [Centrale Organisatie](#)

*Een centrale organisatie die de belangen van het Slotkwartier als geheel behartigt, vormt een absolute pré tot succes. Een uitgekende marketingstrategie is nodig om de lijn van het Slotkwartier als geheel naar boven door te trekken. Bovendien wordt de aantrekkingskracht van het hele Slotkwartier enorm versterkt wanneer thema's gezamenlijk worden uitgewerkt door de aanwezige organisaties zoals Stichting Historisch Egmond, Hoeve Overslot, de Slotkapel en Galerie de Kapberg. Deze organisatie dient centraal georganiseerd te zijn. In de centrale organisatie zitten vertegenwoordigers van onderstaande voorgestelde identiteiten, deze kunnen worden aangevuld. Voorgesteld wordt om een "Stichting Slotkwartier" op te richten. **Deze stichting heeft een controlerend bestuur** en stelt een professionele uitvoerend coördinator aan. Deze functie is betaald en richt zich op de coördinatie van de gezamenlijke activiteiten (markt, events, festival) de marketing en pr. De kosten van deze centrale organisatie zal door de deelnemende partijen bekostigd moeten worden. Deze nieuwe organisatie zal zitting hebben in het Cultuurhuis.
(Einde citaat. Uitvoeringskader Slotkwartier 2019, pag. 6., dikgedrukte en cursieve tekst is gedaan door Stg. Slotkwartier)*

Stichting Slotkwartier is zich ervan bewust dat zij een controlerende taak heeft. Deze taak kan de stichting aan. De gezamenlijke expertise in het stichtingbestuur is groot. Voor wat betreft de professionele uitvoerend coördinator zijn wij van mening dat er eerst duidelijkheid moet zijn hoe de uitwerking van de Erfgoed Deal vorm krijgt. Vervolgens kan bekeken worden, hoe de bekostiging van deze coördinator plaats zal vinden. Immers plat gezegd: wie betaalt, bepaalt.



De stichting heeft een Huishoudelijk Reglement (HHR) met addendum opgesteld om de uitwerking van de statuten in praktische zin vorm te geven. In het HHR staat o.a. uitgewerkt hoe de samenwerking verloopt met de gemeentelijke organisatie (beleidsambtenaren Erfgoed, Kunst en Cultuur en Toerisme;) en commerciële partijen. De statuten, het Huishoudelijk Reglement en de inschrijving bij de KvK kunt u bij de stichting opvragen.

Erfgoed Deal

Toekenning van de subsidie Erfgoed Deal in de categorie energie en economie.

Bij de totstandkoming van de aanvraag vanuit subsidieregeling Erfgoed Deal is Dhr. Rob Leijen (Op persoonlijke titel vanwege zijn expertise en zijn betrokkenheid bij Huys Egmont en Stichting Historisch Egmond) betrokken geweest. Zo ook bij de pitch in september. Daar is als uitgangspunt genomen de huidige situatie in het Slotkwartier en de optimalisering daarvan. De Wunderkammer in Hoeve Overslot is onderdeel van die huidige situatie. Een paar citaten.

Citaat uit de website van Holland boven Amsterdam en Egmond.nl:

<https://www.hollandbovenamsterdam.com>

<https://egmond.nl/details/nl/museumhoeve-overslot--b2df9534-0a6c-4037-9ca5-22d791ad8536>

Museumhoeve Overslot

De historische Hoeve Overslot dateert uit de 16de eeuw. Het gebouw herbergt een podium, een expositieruimte met 'Wunderkammer' en een intiem Schelpenmuseum. Ook dit gedeelte van de historische bebouwing tegenover de slotruïne ondergaat in deze jaren een grondige restauratie; de openingstijden zijn dus onder voorbehoud. Het ligt in de bedoeling dat de podium- en expositiefunctie ook in de toekomst wordt gehandhaafd. Vóór het pand staat een borstbeeld van de Amerikaanse schilder George Hitchcock, die omstreeks 1900 een Art Summer School leidde, waar talloze kunstenaars voor kortere of langere tijd hebben gewoond en gewerkt - ook de 'Egmondse School' genoemd.

(Einde citaat)

Het citaat geeft aan dat de Wunderkammer op deze plek van grote waarde is.

De categorie waarin de Erfgoed Deal is toegekend is energie en economie. Daar valt onder: Aanleg van zonneweiden en windparken, gebruik van biomassa, Regionale Energiestrategie (RES), Inpassing energie-infrastructuur, Distributie- en datacentra, Vestigingsklimaat, Recreatie en toerisme.

De uitwerking van de deal baart Stichting Slotkwartier grote zorgen. Hier volgen enige citaten uit 'Slotkwartier Herontwikkeling' van de website bergen-nh.nl

Citaat betreffende Slotweg 42, Hoeve Overslot



Exploitatieplan Brouwerij Egmond

Brouwerij Egmond wil de hoeve exploiteren in samenhang met de locatie aan de Weg over de Bisschop, waar zij het bier brouwen. De inrichting krijgt een sterke link met de brouwerij, namelijk een proeflokaal met een historische uitstraling. Er worden biologische maaltijden geserveerd. In de activiteiten wordt een relatie gezocht met lokale ondernemers en initiatieven.

Verder is er een uitgebreid plan voor de tuininrichting, met terras, belevingstuin in combinatie met verbouw van grondstoffen voor het brouwproces en natuur inclusieve teelt. Daarnaast dachten ook omwonenden mee over het beheer en er is gedacht over samenwerking met mensen met afstand tot de arbeidsmarkt.

De komende maanden maken we verdere afspraken met de brouwerij. Daarna volgt een planologische procedure om het gebruik in overeenstemming te brengen met het planologisch kader.

(Einde citaat. Uit: Slotkwartier Herontwikkeling)

Reactie Stichting Slotkwartier

Om dit te realiseren zal de bestemming CUMA (cultureel, maatschappelijk) gewijzigd moeten worden. Hoewel het college het een voorlopige toewijzing aan Brouwerij Egmond noemt, manifesteert de Brouwerij zich alsof het een reeds vaststaand feit is.

Citaat betreffende Slotweg 44.

Slotweg 44: een bijzonder pand

Slotweg 44 is een pand uit 1606 (misschien zelfs ouder) met voor Egmond boeiende en bijzondere elementen. Gezocht wordt naar een ondernemende exploitant om bijvoorbeeld een lunchroom of ijssalon te starten.

(Einde citaat. Uit: Slotkwartier Herontwikkeling)

Reactie Stichting Slotkwartier

Om dit te realiseren zal de bestemming W (wonen) gewijzigd moeten worden.

Citaat betreffende overkoepelende stichting

Overkoepelende stichting voor Slotkwartier

Er wordt gewerkt aan een overkoepelende stichting voor het Slotkwartier. Daarin werken de partijen die nu al en straks in het Slotkwartier actief zijn, met elkaar samen aan de promotie van het gebied. Door activiteiten goed op elkaar af te stemmen, ontstaat een interessant programma voor inwoners en bezoekers.

(Einde citaat. Uit: Slotkwartier Herontwikkeling)

Reactie Stichting Slotkwartier

Het werken aan 'de overkoepelende stichting' doet vermoeden dat de gemeente zijn best heeft moeten doen om de partijen die in het Slotkwartier actief zijn aan elkaar te binden.

Deze partijen traden als 'de zeven stichtingen Slotkwartier' reeds geruime tijd met elkaar op.



Omdat er van de kant van de gemeente geen voortgang zat in het werk maken van de oprichting van de centrale stichting en omdat de afspraken die gemaakt werden in gesprekken met een vertegenwoordiging van de zeven stichtingen en de gemeente niet tot stand kwamen, hebben de stichtingen besloten om zelf de Stichting Slotkwartier op te richten.

Citaat betreffende Erfgoed Deal

Erfgoed Deal

Voor het Slotkwartier diende de gemeente een aanvraag in bij de Erfgoed Deal, een samenwerkingsverband tussen de rijksoverheid, gemeenten, provincies en maatschappelijke organisaties die actief zijn in de ruimtelijke ordening en erfgoedzorg. Vanuit dit samenwerkingsverband wordt financieel bijgedragen aan aansprekende voorbeelden van plekken die gaan veranderen en waar erfgoed een rol van betekenis kan spelen. Deze aanvraag is toegekend en er wordt een bedrag van € 490.000 beschikbaar gesteld. Het geld van de Erfgoed Deal gaan we o.a. gebruiken om de vaste tentoonstelling van Huys Egmont te versterken en om de Slotfundamenten beter bereikbaar te maken. Verder is er ruimte voor versterking van de Slotkapel, Galerie de Kapberg en het kleinkunstpodium van Stichting Hafre. Van het geld kan bijvoorbeeld een podium worden aangeschaft of het graf van Nicolaas Witsen worden opgeknapt. Daarnaast wordt ingezet op coördinatie van activiteiten en communicatie, inclusief marketing, om het gebied breder onder de aandacht te brengen. De gemeente gaat de plannen in afstemming met alle betrokken partijen in het gebied verder uitwerken.

(Einde citaat. Uit: Slotkwartier Herontwikkeling)

Reactie Stichting Slotkwartier

De genoemde stichtingen zouden het op prijs hebben gesteld als het voornemen hoe de gelden te besteden concreet met die stichtingen besproken zou zijn voor wat betreft de behoefte van die stichtingen voorafgaand aan de aanvraag en vooruitlopend op eventuele toekenning. Hiervoor zijn wel richtinggevende kaders aangegeven in het document Afwegingskader Actualisatie Erfgoed Deal op pagina 2 t/m 4.

Verzoek aan de gemeenteraad

Gezien het bovenstaande waaruit blijkt dat er nog veel open eindjes zijn en er een bestemmingsplanwijzigingsprocedure (met bezwarenprocedures) moet worden gevolgd om de door het college voorgenomen plannen te kunnen realiseren, voorziet Stichting Slotkwartier dat het een hele tijd zal duren voordat er een onherroepelijk bestemmingsplan ligt.

Stichting Slotkwartier weet dat de ontwikkeling van het Slotkwartier gedelegeerd is aan het college. De stichting weet ook dat er een raadsprocedure nodig is om het bestemmingsplan te wijzigen.



Stichting Slotkwartier verzoekt u daarom om tijdens de Algemene raadscommissie van 19 oktober 2023 en de raadsvergadering van 2 november 2023, waarin de algemene beschouwingen zijn en de begroting behandeld en vastgesteld wordt, het Slotkwartier nadrukkelijk onder de aandacht te brengen.

Stichting Slotkwartier verzoekt u te bewerkstelligen dat na het einde van de verbouwing van Slotweg 42 en 44 die eind maart 2024 afgerond moet zijn volgens de planning, de Wunderkamer weer terug kan komen in Hoeve Overslot totdat er een onherroepelijk bestemmingsplan ligt. Stichting Slotkwartier heeft dit nodig om een subsidieaanvraag te kunnen doen bij het TAQA cultuurfonds 2024. Deze aanvraag moet voor 18-12-2023 ingediend zijn.

Stichting Slotkwartier verzoekt u om te erkennen dat een Wunderkamer onder erfgoed valt. Dit is in meerdere gemeenten het geval.

<https://www.erfgoedbrabantacademie.nl/educatieproject-wunderkamer>

Stichting Slotkwartier verzoekt u er bij het college op aan te dringen dat Stichting Slotkwartier vanaf dit moment als gelijkwaardige partner in de projectgroep die de verdere ontwikkeling van het Slotkwartier gaat vormgeven aanwezig kan zijn, waarbij zij inzage kan krijgen in alle relevante stukken en de uitnodigingen en gespreksverslagen tijdig ontvangt. In deze projectgroep zouden beleidsambtenaren Erfgoed, Kunst en Cultuur, Toerisme en Welzijn en Educatie zitting moeten hebben. Hierover is in het overleg van 29-06-2023 met een vertegenwoordiging van de zeven stichtingen over gesproken, zijn er vervolgspraken gemaakt, is er loyaal meegedacht door de vertegenwoordigers. Vervolgens is tot op de dag van heden niets meer vernomen over het vervolgtraject. Dat betreft Stichting Slotkwartier.

Stichting Slotkwartier is ervan overtuigd, dat door een open, gelijkwaardige samenwerking, met respect voor ieders expertise, met een optimale besteding van de subsidiegelden van de Erfgoed Deal er binnen de planning een prachtig Slotkwartier kan ontstaan. Stichting Slotkwartier wil hier graag aan bijdragen.

Bij voorbaat dank voor uw belangstelling.

Namens Stichting Slotkwartier,

Maarten Noordman
Voorzitter Stichting Slotkwartier
Tel. 0653530501
E.: mhm.noordman@quicknet.nl