



Aan het college van B&W, Wethouder Tromp en Gemeenteraad van gemeente Bergen NH

Postbus 175

1817 MR Alkmaar

Betreft: Zorg omtrent aanstaande ondertekening Anterieure Overeenkomst voor Bergen aan Zee.

Geachte College, wethouder Tromp en Gemeenteraad van de Gemeente Bergen NH,

De Stichting Bergen aan Zee heeft tot doel te waken over het karakter van Bergen aan Zee met oa aandacht voor de kleinschaligheid en natuur, zie onze website www.stichtingbergenaanzee.nl.

Vanuit verschillende kanalen bereikt ons het bericht dat het college voornemens is om op zeer korte termijn één of meerdere anterieure overkomsten aan te gaan voor grootschalige projecten in Bergen aan Zee die naar onze mening geheel niet passend zijn voor de schaal van ons dorp. Het betreft hier ontwikkelingen aan de Zeeweg (Eijssenstein) en van Hasseltweg (Prins Maurits).

Onderdeel van die één of meerdere anterieure overeenkomsten is dat ook het openbare parkeerterrein aan de van Hasseltweg bij deze zaak betrokken wordt. Gezien de zorgen die wij u al eerder hebben gemeld over de enorme uitbreiding van wooneenheden ten opzicht van het totaal aan bestaande wooneenheden en het totale gebrek vanuit de gemeente om daarover in gesprek te gaan met de inwoners van Bergen aan Zee (zie ingekomen stukken Gemeenteraad van 23 september 2021), willen wij u ten sterkste adviseren om af te zien om op dit moment deze voorgenomen anterieure overeenkomst(en) te ondertekenen.

Wij hebben het college en betrokken wethouder al bijna een jaar op de hoogte gehouden van het gebruik van de parkeerplaats aan de van Hasseltweg. De overzichten geven aan dat deze parkeerplaats door het gehele jaar zeer frequent en qua capaciteit stevig wordt gebruikt. Het later vervallen van deze parkeerplekken zou een vergaande breuk zijn met gemeentebestuur tot nu toe.

Daarnaast zullen ook de laatste ontwikkelingen op het gebied van verkoop van gemeentegrond onderzocht en de vraag beantwoord moeten worden hoe het kan dat er mogelijk gemeentegrond verkocht gaat worden voor recreatiewoningen terwijl juist hier een grondpositie voor de gemeente zou zijn om juist iets aan woningnood te kunnen doen. In de huidige plannen verdwijnen juist woningen voor de inwoners van Bergen en worden alleen maar beleggersbelangen nagestreefd.

In de huidige overgangperiode tussen het oude college en een nieuw college en bij een vernieuwde gemeenteraad lijkt het onverstandig om zo'n vergaande anterieure overeenkomst, zonder de consequenties te overzien op korte termijn te ondertekenen. Om die consequenties helder te maken stellen wij ons graag beschikbaar om nader in te gaan op de mogelijke onbedoelde maar vergaande consequenties van voorgenomen plannen.

Met vriendelijke groet

Namens Stichting Bergen aan Zee,

H. Tegelaar

Voorzitter

info@stichtingbergenaanzee.nl