



AMENDEMENT

AGENDAPUNTNUMMER 11. GGD NHN: zienswijze op jaarstukken 2019 en begroting 2021

Onderwerp GGD NHN: zienswijze op jaarstukken 2019 en begroting 2021

Aanhef De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 16 juni 2020

Inhoud Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

De tekst van de hieronder beschreven zienswijze aan te passen.

2. De volgende zienswijze af te geven ten aanzien van de begroting 2021 van de GGD Hollands Noorden:
 - a. De GGD Hollands Noorden te verzoeken om een definitie op te stellen voor het maatschappelijk effect en de beschrijvingen van het maatschappelijk effect in de begroting 2021 hierop aan te passen.
 - b. De GGD Hollands Noorden te verzoeken om in het aangekondigde meerjarenbeleidsplan een relatie te leggen met de P&C documenten, een onderscheid te maken tussen GR taken en aanvullende diensten en ook de prestatie-indicatoren te vermelden.
 - c. Op te merken dat dat voor het jaar 2021 geen toevoeging van €180.000,- aan de algemene reserve nodig is, indien bij het vaststellen van de jaarrekening 2019 de algemene reserve versneld wordt aangevuld tot het maximum van 2,5% van de exploitatielasten. En te verzoeken dit positief begrote resultaat in mindering te brengen op de algemene bijdrage van gemeenten voor het jaar 2021.

Te wijzigen naar:

- b.een onderscheid te maken tussen GR taken en aanvullende diensten en ook de prestatie-indicatoren te vermelden
- c. voor de aanvullende diensten in overleg te treden met de gemeente Bergen om inzichtelijk te maken hoe deze aansluiten op de andere aanbieders van deze taken om eventueel een overlappen van taken te kunnen uitsluiten en/of stopzetten.
- d. Op te merken dat voor het jaar 2021 etc.....

Toelichting

Diverse extra taken die genoemd worden door de GGD komen in veel aspecten overeen met de taken die bij andere instellingen door gemeente Bergen zijn belegd.

Om te voorkomen dat er overlappings plaatsvinden, zouden wij de

wethouder willen verzoeken om de details van deze aanvullende diensten inzichtelijk te krijgen en te zien in hoeverre ze overlappend zijn met de diensten van andere aanbieders.

Tevens kan hierbij overwogen worden of een bepaalde dienstverlening wel aansluit bij....

Ondertekend/ingediend door de volgende fracties:

| Partij | Voor | Tegen |
|----------|------|-------|
| KL | X | |
| GL | X | |
| VVD | X | |
| GB | X | |
| CDA | X | |
| D66 | X | |
| PvdA | X | |
| BBB | X | X |
| (Totaal) | 20 | 2 |

Fractie D66
Alexandra Otto

Fractie CDA
Wilma Grooteman

Fractie GroenLinks
Solita Groen-Bruschke

Fractie Behoorlijk Bestuur Bergen
Koos Bruin

Fractie Gemeentebelangen
Mariëlla van Kranenburg

Fractie VVD
Meis de Jongh

Unaniem aangenomen,
SP



~~AMENDEMENT~~ Motie

AGENDAPUNTNUMMER 11. GGD NHN: zienswijze op jaarstukken 2019 en begroting 2021

Onderwerp GGD HN: zienswijze op jaarstukken 2019 en begroting 2021: aanpassen zienswijze en bestemmingsreserve Corona-maatregelen instellen

Aanhef De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 16 juni 2020

Inhoud Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

- In het raadsbesluit de volgende zin :
De voorgestelde vorming van een bestemmingsreserve Corona niet te ondersteunen en de GGD te verzoeken om het resterende positieve saldo terug te laten vloeien naar de deelnemende gemeenten. En hiervoor de verdeelsleutel te hanteren die geldt voor de algemene bijdrage gemeenten.

~~Te vervangen door~~ *Verzoekt het college om*
 De voorgestelde vorming van een bestemmingsreserve Corona te ondersteunen. *en dit worden met de GGD NHN te bespreken.*

- In de zienswijze gelijklopende zin onder 1a te schrappen en de zin te schrappen onder 2c. 'Op te merken dat dat voor het jaar 2021 geen toevoeging van €180.000,- aan de algemene reserve nodig is, indien bij het vaststellen van de jaarrekening 2019 de algemene reserve versneld wordt aangevuld tot het maximum van 2,5% van de exploitatielasten. En te verzoeken dit positief begrote resultaat in mindering te brengen op de algemene bijdrage van gemeenten voor het jaar 2021'.

Toelichting

- Een andere GR regeling die duidelijk door de uitbraak van het Coronavirus meer werkzaamheden, wordt voorgesteld wél een extra bestemmingsreserve Coronavirus in te stellen.
- De gemeenten zijn verplicht om te zorgen dat de GGD over voldoende capaciteit beschikt
 Het te verwachten is dat de GGD door versoepeling van de maatregelen én de taak om het contactonderzoek te doen bij nieuwe Corona besmettingen, dit meer werk voor de GGD betekent; en dus meer kosten met zich mee zal brengen.

| Partij | Voor | Tegen |
|----------|------|-------|
| KL | X | |
| GL | X | |
| VVD | X | |
| GB | X | |
| CDA | X | |
| D66 | X | |
| PvdA | X | |
| BBB | X | X |
| (Totaal) | 19 | 1 |

Ondertekend/ingediend door de volgende fracties:

Fractie GroenLinks
 Solita Groen-Bruschke

Fractie CDA
 Wilma Grooteman

Aangenomen



AMENDEMENT

(staande de vergadering aangepast)

| | |
|-------------------------|--|
| AGENDAPUNTNUMMER | 12. Vaststellen Huisvestingsverordening Bergen 2019 inclusief toelichting |
| Onderwerp | Huisvestingsverordening |
| Aanhef | De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 16 juni 2020 |
| Inhoud | <p>Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:</p> <p>De tekst van de Huisvestingsverordening Bergen 2019 op de hieronder beschreven artikelen/alinea's aan te passen.</p> <p>1. Toevoegen aan definities:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Adres: het adres als geregistreerd in de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG); - Basis Registratie Personen (BRP): de basisregistratie bedoeld in artikel 1.2 van de Wet Basis Registratie personen; - Bewoner: een persoon die zijn of haar hoofdverblijf heeft in de desbetreffende woonruimte; - Hoofdverblijf: het adres waar iemand de afgelopen twaalf maanden overheersend verbleef, zijnde ten minste 183 nachten, en waar het centrum van diens levensbelangen ligt; <p>2. Artikel 16. Vergunningsvoorwaarden, lid 5</p> <p>5. Een vergunning als bedoeld in artikel 21 van de wet voor het onttrekken aan de bestemming tot bewoning ten behoeve van vakantieverblijf wordt slechts verleend indien:</p> <ul style="list-style-type: none"> a. de hoofdbewoner de woning feitelijk als hoofdverblijf heeft en ook als zodanig in de basisadministratie staat ingeschreven, en; b. vakantieverblijf uitsluitend in de maanden juli en augustus plaatsvindt, en; c. aan niet meer dan vier volwassen personen per nacht onderdak wordt verleend, en; d. geen sprake is van een huurwoning in eigendom van een woningcorporatie, en; e. de vergunning maximaal voor een periode van vijf jaar wordt aangevraagd. <p>te veranderen in:</p> <p>5. Een vergunning als bedoeld in artikel 21 van de wet voor het onttrekken aan de bestemming tot bewoning ten behoeve van vakantieverblijf wordt slechts verleend indien:</p> |

-
- a. de bewoner, die een woonruimte verhuurt, de betreffende woonruimte feitelijk als hoofdverblijf heeft en op het adres van deze woonruimte ingeschreven staat in de basisregistratie personen, en;
 - b. vakantieverhuur maximaal 63 dagen per jaar plaatsvindt, en;
 - c. geen sprake is van een huurwoning in eigendom van een woningcorporatie, en;
 - d. de vergunning maximaal voor een periode van vijf jaar wordt aangevraagd.

**3.
Artikel 16a te schrappen**

**4.
Toe te voegen:**

Artikel 22a Voorwaarden en voorschriften

Burgemeester en wethouders verbinden aan de vergunning als bedoeld in artikel 21 van de wet de voorwaarde dat de hoofdbewoner, elke keer voordat het gebruik ten behoeve van vakantieverhuur start, deze wijze van gebruik van de woonruimte door middel van een door burgemeester en wethouders voorgeschreven formulier elektronisch dient te melden bij burgemeester en wethouders.

**5.
Artikel 22, lid d te schrappen**

**6.
Bijlage I behorende bij artikel 26 Bestuurlijke boete:**

het overtreden van een voorwaarde of voorschrift zoals genoemd in artikel 22 van deze verordening

te veranderen in:

Bijlage I behorende bij artikel 26 Bestuurlijke boete:

het overtreden van een voorwaarde of voorschrift zoals genoemd in artikel 22 a en artikel 22 van deze verordening

**7.
In de Toelichting wijziging HVV, Subsidiariteit en proportionaliteit:**

Vervangen:

1x het woord "Vensterperiode" vervangen door het woord: "periode"
Nu er geen sprake meer is van een vensterperiode moet het woord "Vensterperiode" worden vervangen door het woord: "periode"

In de Toelichting wijziging HVV, Vensterperiode vakantieverhuur:

Vervangen:

De zin: ... "binnen de termijn van maximaal twee zomermaanden (juli & augustus)" vervangen voor: "binnen de periode van 63 dagen".
Deze wijziging komt tegemoet aan de brede wens om de begrensde verhuurperiode flexibel in te kunnen zetten gedurende het kalenderjaar en niet te beperken tot twee aaneengesloten kalendermaanden.

Schrappen:

Nu in de gemeente Bergen door het toeristische karakter sommige inwoner tijdens de maanden juli en augustus juist werkzaam zijn is een mogelijkheid opgenomen om, mits zwaar gemotiveerd, maximaal twee weken buiten de vensterperiode toch een woonruimte tijdelijk te verhuren.

Vervangen:

3x het woord "Vensterperiode" vervangen door het woord: "periode"
Nu er geen sprake meer is van een vensterperiode moet het woord "Vensterperiode" worden vervangen door het woord: "periode"

Schrappen:

"en geconcentreerde" in de zin "Daarnaast overweegt de raad dat de leefbaarheid van het aangewezen gebied gezien de korte en geconcentreerde periode van....."

Nu er geen sprake meer is van een vensterperiode is er geen sprake meer van een geconcentreerde periode van vakantieverhuur en moeten de woorden "en geconcentreerde" worden geschrapt.

7. Toelichting

Doel van deze verandering in de HVV is het tegengaan van onttrekken woningen aan de woningvoorraad. Deze onttrekking wordt veroorzaakt door structurele verhuur van woningen. Structurele verhuur willen we aan banden leggen, echter incidentele verhuur moet mogelijk blijven. Dit willen we bereiken door aan het aantal vakantieverhuur dagen een maximum te stellen. Een vensterperiode van twee maanden is de afspraak die de gemeenteraad heeft gemaakt. Door te kiezen voor maximaal 63 dagen vakantieverhuur per jaar in plaats van verhuur in juli en augustus wordt de vakantieverhuur beter gespreid door het jaar heen. Bijkomend voordeel is dat het de keuzevrijheid voor inwoners/ondernemers werkzaam in de recreatieve sector ten goede komt.

De genoemde definities zijn in de bijlage van de HVV niet volledig. Op de voorgestelde manier is het begrip hoofdbewoner duidelijker omschreven. Hierdoor wordt structurele verhuur lastiger gemaakt.

Het niet toestaan van meer dan vier volwassen personen is overbodig. Regels om op te treden tegen overlast staan al in de APV

Door het schrappen van de vensterperiode juli en augustus, is artikel 16a overbodig

Door artikel 22a als voorwaarde in de vergunning op te nemen, wordt handhaving op de maximaal 63 dagen vakantieverhuur vergemakkelijkt.

Andere wijzigingen zijn opgenomen om de veranderingen in het volledige document te borgen

| Partij | Voor | Tegen |
|----------|------|-------|
| KL | X | |
| GL | X | |
| VVD | X(4) | X(1) |
| GB | | X |
| CDA | X | |
| D66 | X | |
| PvdA | X | |
| BBB | | X |
| (Totaal) | 17 | 3 |

Aangenomen, P

Ondertekend/ingediend door de volgende fracties:

Fractie GroenLinks
Solita Groen-Bruschke

Fractie VVD
Meis de Jongh

Fractie CDA
Danny Zwart

Fractie D66
Marcel Halff

Fractie PvdA
Peter van Huissteden

Fractie KIES Lokaal
Tanny Glas-de Raadt



AMENDEMENT

| | |
|-------------------------|--|
| AGENDAPUNTNUMMER | 12. Voorstel betreft het vaststellen van de huisvestingsverordening Bergen 2019 ²⁰¹⁹ |
| Onderwerp | Vaststellen Huisvestingsverordening Bergen 2020 ²⁰¹⁹ inclusief toelichting |
| Aanhef | De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 16 juni 2020 |
| Inhoud | <p>Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:</p> <p>De tekst van de Huisvestingsverordening Bergen 2020 ²⁰¹⁹ op de hieronder beschreven artikelen/alinea's aan te passen.</p> <p>1. Toevoegen aan definities:</p> <ul style="list-style-type: none">- Adres: het adres als geregistreerd in de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG);- Basis Registratie Personen (BRP): de basisregistratie bedoeld in artikel 1.2 van de Wet Basis Registratie personen;- Bewoner: een persoon die zijn of haar hoofdverblijf heeft in de desbetreffende woonruimte;- Hoofdverblijf: het adres waar iemand de afgelopen twaalf maanden overheersend verbleef, zijnde ten minste 183 nachten, en waar het centrum van diens levensbelangen ligt; <p>2. Artikel 16. Vergunningsvoorwaarden, lid 5 <i>5. Een vergunning als bedoeld in artikel 21 van de wet voor het onttrekken aan de bestemming tot bewoning ten behoeve van vakantieverhuur wordt slechts verleend indien:</i></p> <ul style="list-style-type: none"><i>a. de hoofdbewoner de woning feitelijk als hoofdverblijf heeft en ook als zodanig in de basisadministratie staat ingeschreven, en;</i><i>b. vakantieverhuur uitsluitend in de maanden juli en augustus plaatsvindt, en;</i><i>c. aan niet meer dan vier volwassen personen per nacht onderdak wordt verleend, en;</i><i>d. geen sprake is van een huurwoning in eigendom van een woningcorporatie, en;</i><i>e. de vergunning maximaal voor een periode van vijf jaar wordt aangevraagd.</i> <p>te veranderen in:</p> <p>5. Een vergunning als bedoeld in artikel 21 van de wet voor het onttrekken aan de bestemming tot bewoning ten behoeve van vakantieverhuur wordt slechts verleend indien:</p> <ul style="list-style-type: none">a. de bewoner, die een woonruimte verhuurt, de betreffende woonruimte feitelijk als hoofdverblijf heeft en op het adres van deze woonruimte ingeschreven staat in de basisregistratie personen, en; |

-
- b. vakantieverhuur maximaal 63 dagen per jaar plaatsvindt, en;
 - c. geen sprake is van een huurwoning in eigendom van een woningcorporatie, en;
 - d. de vergunning maximaal voor een periode van vijf jaar wordt aangevraagd.

3.
Artikel 16a te schrappen

4.
Toe te voegen:
Artikel 22a Voorwaarden en voorschriften

Burgemeester en wethouders verbinden aan de vergunning als bedoeld in artikel 21 van de wet de voorwaarde dat de hoofdbewoner, elke keer voordat het gebruik ten behoeve van vakantieverhuur start, deze wijze van gebruik van de woonruimte door middel van een door burgemeester en wethouders voorgeschreven formulier elektronisch dient te melden bij burgemeester en wethouders.

5.
Artikel 22, lid d te schrappen

6.
Bijlage I behorende bij artikel 26 Bestuurlijke boete:
het overtreden van een voorwaarde of voorschrift zoals genoemd in artikel 22 van deze verordening

te veranderen in:

Bijlage I behorende bij artikel 26 Bestuurlijke boete:
het overtreden van een voorwaarde of voorschrift zoals genoemd in artikel 22 a en artikel 22 van deze verordening

7.
In de Toelichting wijziging HVV, Vensterperiode vakantieverhuur:

Vervangen:

De zin: ... "binnen de termijn van maximaal twee zomermaanden (juli & augustus)" vervangen voor: "binnen de periode van 63 dagen".

Deze wijziging komt tegemoet aan de brede wens om de begrensde verhuurperiode flexibel in te kunnen zetten gedurende het kalenderjaar en niet te beperken tot twee aaneengesloten kalendermaanden.

Schrappen:

¹ Nu in de gemeente Bergen door het toeristische karakter sommige inwoner tijdens de maanden juli en augustus juist werkzaam zijn is een mogelijkheid opgenomen om, mits zwaar gemotiveerd, maximaal twee weken buiten de vensterperiode toch een woonruimte tijdelijk te verhuren.

7. Toelichting

Doel van deze verandering in de HVV is het tegengaan van onttrekken woningen aan de woningvoorraad. Deze onttrekking wordt veroorzaakt door structurele verhuur van woningen. Structurele verhuur willen we aan banden leggen, echter incidentele verhuur moet mogelijk blijven. Dit willen we bereiken door aan het aantal vakantieverhuur dagen een maximum te stellen. Een vensterperiode van twee maanden is de afspraak die de gemeenteraad heeft gemaakt. Door te kiezen voor maximaal 63 dagen vakantieverhuur per jaar in plaats van verhuur in juli en augustus wordt de vakantieverhuur beter gespreid door het jaar heen. Bijkomend voordeel is dat het de keuzevrijheid voor de ondernemers werkzaam in de recreatieve sector ten goede komt.

Schrappen:

2. de woorden:

'en geconcentreerde'

De genoemde definities zijn in de bijlage van de HVV niet volledig. Op de voorgestelde manier is het begrip hoofdbewoner duidelijker omschreven. Hierdoor wordt structurele verhuur lastiger gemaakt.

Het niet toestaan van meer dan vier volwassen personen is overbodig. Regels om op te treden tegen overlast staan al in de APV

Door het schrappen van de vensterperiode juli en augustus, is artikel 16a lid overbodig

Door artikel 22a als voorwaarde in de vergunning op te nemen, wordt handhaving op de maximaal 61 dagen vakantieverhuur vergemakkelijkt.

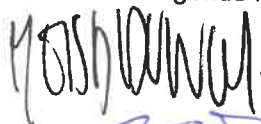
Andere wijzigingen zijn opgenomen om de veranderingen in het volledige document te borgen

| Partij | Voor | Tegen |
|----------|-------|-------|
| KL | X | |
| GL | X | |
| VVD | X (4) | X (1) |
| GB | | X |
| CDA | X | |
| D66 | X | |
| PvdA | X | |
| BBB | | X |
| (Totaal) | 17 | 3 |

Aangenomen, P.

Ondertekend/ingediend door de volgende fracties:

Fractie VVD
Meis de Jongh



Fractie GroenLinks
Solita Groen-Bruschke



Fractie CDA
Danny Zwart



Fractie D66
Marcel Halff

Fractie PvdA
Peter van Huissteden





MOTIE

AGENDAPUNTNUMMER 12. Voorstel betreft het vaststellen van de huisvestingsverordening Bergen 2019

| | |
|-----------|--|
| Onderwerp | Huisvestingsverordening |
| Aanhef | De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 16 juni 2020 |
| Inhoud | Overwegende dat: <ul style="list-style-type: none">o Er in onze gemeente veel recreatieve verhuur plaatsvindt;o Met betrekking tot deze verhuur er zich de laatste jaren een veelvoud aan niet toegestane activiteiten heeft ontplooid;o De gemeenteraad duidelijk beleid heeft ontwikkeld;o De wensen niet voor iedere kern gelijk zijn;o Wij de effecten van de invoering van de regelgeving omtrent vakantieverhuur van woningen jaarlijks goed willen monitoren, zodat we tijdig kunnen bijsturen;o Een onvoorziene omstandigheid een toevoeging behoeft;o In de samenleving veel kennis aanwezig is. |
| Conclusie | Draagt op aan het College: <ul style="list-style-type: none">- Te onderzoeken of voor de jaarlijkse monitoring op de huisvestingsverordening een adviesraad vakantieverhuur, bestaande uit deskundige inwoners, kan worden opgezet welke gevraagd en ongevraagd advies kan geven.- De raadsbreed aangenomen motie van 30 januari 2020 inzake "Bestemming en gebruik woning (functieaanduiding tweede woning) Bergen aan Zee en Egmond aan Zee" voor 31 december 2020 uit te voeren.- In 2021 coulance te betrachten bij het gebruik van afgegeven vouchers ten gevolge van de Covid-19 crisis, welke zijn uitgegeven door de lokale platforms waarbij verhuurder is aangesloten, voor zover dit de toegestane 63 dagen overschrijdt. Dit betreft vouchers uitgegeven tot en met eind mei 2020 en inwisselbaar tot maximaal 13 maanden na afgiftedatum.- Toe te voegen aan de jaarlijkse monitoring met betrekking tot de huisvestingsverordening:<ol style="list-style-type: none">1. Het effect op de schaarste van (betaalbare) woningen en doorstroming in woningvoorraad; |

2. Ontwikkeling op inkomsten parkeerbelasting en bezoekersaantallen van toeristische attracties in de gemeente om een beeld te krijgen van economische effecten
3. Het effect op de leefbaarheid van de woonomgeving in de kernen;
4. Inzage in aantal afgegeven/verleende onttrekkingsvergunningen;
5. Het effect op verkoop en lange termijn verhuur van huizen

Deze monitoring waar mogelijk op kernniveau in beeld te brengen

en gaat over tot de orde van de dag.


Ondertekend/ingediend door de volgende fracties:

| Partij | Voor | Tegen |
|----------|------|-------|
| KL | X | |
| GL | X | |
| VVD | X(4) | X(1) |
| GB | | X |
| CDA | X | |
| D66 | X | |
| PvdA | X | |
| BBB | | X |
| (Totaal) | 17 | 3 |

Fractie VVD
Meis de Jongh



Fractie KIES Lokaal
Tanny Glas-de Raadt



Fractie GroenLinks
Solita Groen-Bruschke



Fractie CDA
Wilma Grooteman



Aangenomen, 