

Amendement

3

REGISTRATIE-
NUMMER

agendapunt 8: onderzoek haalbaarheid sport en
recreatievoorzieningen en woningbouw Egmond aan Zee en
Egmond aan den Hoef

Onderwerp **Voorstel onderzoek naar sport-, recreatie en woningbouw in Egmond aan Zee en Egmond aan den Hoef.**

Aanhef De Raad van Bergen in vergadering bijeen op 7 november 2013

Inhoud Ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

Het besluiten als volgt te wijzigen:

1. In de planvorming uitgaan van een nieuwe sporthal in Egmond aan Zee, hierbij komt geen natte voorziening als sport-, instructie- of recreatiebad;
2. Kennis te nemen van de uitgangspunten die gelden voor een openbaar zwembad in combinatie met een parkeergarage bij hotel Zuiderduin;
3. Nadat overeenstemming is bereikt met de exploitant van Zuiderduin de ruimtelijke, maatschappelijke en planologische haalbaarheid te onderzoeken;
4. Het college opdragen contact te leggen met de Provincie om een realisatie van het sportcomplex aan de Tijdverdrifslaan/Egmonderstraat nogmaals aan hen voor te leggen;
5. Als een positieve principe-uitspraak van de Provincie binnen enkele maanden wordt verkregen, de locatie aan de Tijdverdrifslaan verder onderzoeken en de randvoorwaarden en financiële mogelijkheden aan de raad voor te leggen;
6. De keuze voor de locatie van het sportcomplex aan de hand van het overleg met de provincie te agenderen op 30 jan 2014 of uiterlijk 6 maart 2014;
7. Voor het gebied Egmond aan de Hoef Oost een afzonderlijke structuurvisie op te stellen waarbij er van wordt uitgegaan dat met de bouwuitvoering pas wordt begonnen nadat de woningbouw rond Delverspad gerealiseerd is;
8. Kennis te nemen van de geraamde stichtingskosten en deze als uitgangspunt voor de meerjarenbegroting op te nemen;
9. Voor deze ontwikkeling een extra budget van € 45.000 vanuit de Algemene Middelen beschikbaar te stellen;
10. Een nog toe te voegen begrotingswijziging voor dit bedrag vast te stellen.

10 VOOR
12 LEGEN
VERWORPEN

Toelichting

De Raad dient het raadsvoorstel, waarin aangegeven wordt af te zien van een multifunctionele voorziening met zwembad op het Watertoren terrein overeenkomstig het gestelde onder de conclusie op blz 12, te bekrachtigen. Daarmee wordt een jarenlange discussie afgesloten en voldaan aan ingediende moties.

In het overleg tussen de exploitant van Zuiderduin met de gemeente is het van

(B)
7-11-13

belang dat er enige onderhandelingsruimte is. Ook zijn nadere afspraken gewenst over eventuele bijdrage voor zwemmen van bepaalde doelgroepen, als wel de tarieven van parkeren in de openbare ruimte. Als de raad deze mogelijkheid bij voorbaat uitsluit, zal dit de onderhandelingen kunnen frustreren.

Het is enige jaren geleden dat met de Provincie over de locaties is gesproken. Sindsdien heeft een verdere uitwerking van de mogelijkheden een grote verdeeldheid tussen de sportverenigingen gegeven. Alle locaties liggen grenzend aan natuurgebieden en kunnen als kwetsbaar worden beschouwd.

Indien het sportcomplex aan de Tijdverdrifslaan wordt gesitueerd, heeft dit de volgende voordelen:

- Geen negatieve uitstraling naar woningbouw bij het Delverspad;
- Goede aansluitende woningbouw aan de Watertorenweg;
- Het gebied biedt in de toekomst de ruimte tot verplaatsing TC Hogedijk en SV St Adelbert;
- De sporthal kan eenvoudiger worden uitgevoerd omdat geen onderliggende parkeergarage nodig is;
- Het jongerencentrum De Wal kan worden gehandhaafd;
- De parkeervoorziening aan de Tijdverdrifslaan kan in de zomermaanden dienen als overloopgebied, met een ontsluiting die geen overlast aan het woongebied geeft.

Om te voorkomen dat het onderwerp beïnvloed wordt door de verkiezingen, is het gewenst een termijn van enkele maanden aan te geven voor het overleg met de Provincie, zodat rond februari over het onderwerp kan worden besloten.

Omdat nog niet wordt aangetoond welke invulling aan het bouwprogramma kan worden gegeven, is het gewenst het project Delverspad en Egmond Oost gescheiden te ontwikkelen. Daarmee wordt voorkomen dat bezwaren over dat laatste gebied de realisatie aan het Delverspad doen vertragen.

De investeringskosten en exploitatielasten kunnen pas goed worden bepaald na verdere uitwerking van de locaties. Mogelijk dat meer bekend is bij de Perspectiefnota van 2014, waarna deze in de meerjarenbegroting kunnen worden opgenomen.

Uiteraard zullen verdere kosten gemaakt moeten worden, op voorhand is het door het college aangegeven bedrag aangehouden.

Naam en
ondertekening

Gemeentebelangen BES,
Thijs Bijl

