

③

---

## AMENDEMENT

---

<b>AGENDAPUNTNR</b>	<b>9.</b>
Onderwerp	Vaststellen kaders nieuwe Wet ruimtelijke ordening
Aanhef	De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op <del>26</del> 27 mei 2009
Inhoud	Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

Het voorgestelde besluit wordt als volgt gewijzigd:

**b e s l u i t:**

- bij nieuwe planontwikkelingen uit te gaan van een bestemmingsplanherziening ~~en niet van een projectbesluit of een projectbesluit;~~
- op grond van artikel 3.10, lid 4 Wro de bevoegdheid om een gemeentelijk projectbesluit te nemen (of te weigeren) te delegeren aan het college van B&W onder de volgende voorwaarden:
  - i. - indien medewerking aan plannen uit ruimtelijk oogpunt wenselijk is dan zal de raad voorgesteld worden om medewerking te verlenen middels een postzegelbestemmingsplan; ~~\_\_\_\_\_~~
  - **indien geen medewerking wordt verleend wordt binnen de wettelijke termijn een voor beroep vatbaar besluit genomen en wordt de raad hiervan gemotiveerd in kennis gesteld;**
  - ii. mocht er onverwacht toch een reden zijn om aan een ruimtelijke ontwikkeling mee te werken middels een projectbesluit, dan zal het college deze procedure niet eerder opstarten dan nadat de raadscommissie is gehoord;
  - iii. **het is aan de aanvrager om te kiezen waar en door wie hij de voor de plannen benodigde werkzaamheden laat uitvoeren, dit hoeft dus geen door de gemeente aangewezen marktpartij te zijn.**
- (ongewijzigd)
- (ongewijzigd)

---

<p><b>AANGENOMEN</b> - 12 voor 0 tegen-</p>
---

---

Toelichting

Zolang er geen gebiedsvisie bebouwde gebieden is krijgt de raad inzicht in de aanvragen waaraan geen medewerking wordt verleend. Met die kennis kan de raad de besluitvorming om te komen tot een goede gebiedsvisie, onderbouwt nemen en zondig het beleid bijstellen.

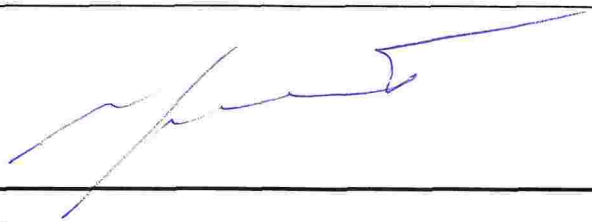
Dit betekent, dat alle afwijzingen gemotiveerd aan de raad ter kennis worden gebracht waardoor er veel meer praktijk kennis overdracht plaatsvindt wat zeker voordelen oplevert voor de nog te nemen ruimtelijke ordeningsbesluiten.

---

Naam en ondertekening

**CDA**

Nico Groot  
CDA Bergen



Gemeente belang

Thijs Bore

Cees Roem (VVD)

Judrie van der Saag  
PZZM