
AMENDEMENT N

AGENDAPUNTNR 3 Vaststellen Meerjarenbegroting 2009 - 2012

Onderwerp Programma 2: Woningbouw, hoofdlijn 4

De raad van de gemeente Bergen in vergadering bijeen op 4 november 2008

Inhoud Ondergetekende(n) stelt (stellen) het volgende amendement voor:

Toevoegen nieuw beslispunt:

A: Bij de realisatie van de 500 woningen van programma Wonen (hoofdlijn 4) de volgende verdeling toe te passen:

- tenminste 40% in het lage segment: categorie huur tot 467,- en koop tot 165.000,
- -30 % in het midden segment: huur 467,- 597,- en koop 165.000-250.000,
- 30% in het hoge segment: huur boven 597,- en koop vanaf 250.000,-.

B: Dit toe te passen bij zowel voor bestaand stedelijk gebied, als bij nieuwe bouwlocaties.

C: Dit nieuwe beleid na besluitvorming in de gemeenteraad **direct** van toepassing te verklaren op alle plannen projecten die in ontwikkeling zijn en in ontwikkeling komen.

Toelichting Voor een evenwichtigere verdeling van nieuw te bouwen woningen en een betere aansluiting op de vraag en behoefte voor de belangrijkste doelgroepen in het beleid op de woningmarkt, is een aanpassing in Hoofdlijn 4 van belang.

De belangrijkste doelgroepen zijn: 'Starters, Ouderen en doorstromers'.

Voor de plannen en projecten waarvoor reeds (raads)besluiten zijn genomen en/of waarvoor een **juridische procedure al is gestart en gepubliceerd**, zoals een aanvraag bouwvergunning en wijziging van bestemmingsplan (art. 19 oude WRO), blijft de verdeling van *tenminste 30% sociale sector en als het kan meer*, nog steeds geldig.

De Woonbeleidsnota blijft verder van kracht als Kader voor de uitvoering van het beleid. I

Naam en ondertekening



PARTIJ VAN DE ARBEID

Karin Kindt

André van der Leij

7 VOOR
14 TEGEN
VERWORPEN