



Besluitenlijst Deze vergadering kan bekeken en beluisterd worden via de website van de gemeenteraad: www.raadbergen-nh.nl	Commissie bestemmingsplannen 22 maart 2016
Vastgesteld:	

Agendapunt 1: Opening

Aanwezig

Commissieleden: André van der Leij (PvdA); Klaas Valkering (CDA); Cor Kraakman, Frits David Zeiler (GBB); Leon Damink, Ron Karels (KL); Dirk Haarsma, Cees Roem (VVD); Solita Groen-Bruschke (GL); Melvin Wals, Anja de Ruiters (D66) Voorzitter: Ineke Braak- van Kasteel	Collegeleden: Van Huissteden	Commissiegriffier: Kooiman
--	--	--------------------------------------

Agendapunt 2: Algemeen spreekrecht

Spreekrecht

Spreekster is van mening het bestemmingsplan moet prevaleren boven het vergunningvrij bouwen in de 9 – Nessen en verzoekt de dat uit te spreken. Vergunningvrij bouwen is een recht wat het Rijk heeft gegeven, met uitzondering van monumenten en beschermde dorpsgezichten. In het 4^e kw 2016 komt het bestemmingsplan naar de raad, waarin opgenomen het omgaan met vergunningvrij bouwen.

Spreeker geeft aan dat de omwonenden het niet eens zijn met de stellingname van het college dat de ontwikkelingen Kogendijk 86 in lijn zijn met het huidige beleid, een onderbouwing daarvan geeft het college niet. Het opnieuw starten van de planologische procedure, met een voor omwonenden onduidelijke wijziging van het plan, lijkt weinig te veranderen. De omwonenden wensen beslist geen camping op Kogendijk 86.

Agendapunt 3: Bestuurlijke onderwerpen

- Toezeggingenlijst commissie Bestemmingsplannen: Geen.
Verzoek schriftelijke beantwoording vragen BP Verlengde Zandweg
 - Ingekomen stukken:
Geen
 - Mededelingen portefeuillehouder inzake bestemmingsplannen:
Geen.
 - Mededelingen commissieleden inzake bestemmingsplannen:
Commissieleden gaan in op de uitspraak van de RvS inzake BP Duingebied, Oude Heereweg 3z B tm E.
De uitspraak wordt bestudeerd, het collegestandpunt volgt nog.
Voor de VVD en GB is de uitspraak duidelijk: deze percelen kunnen niet gelegaliseerd worden. Gevraagde wijziging door de RvS van het BP op de daarvoor bestemde website zetten. Zo nodig wordt bij motie het college verzocht dit te doen.
- Het is een landelijke werkwijze dat het digitaal bestemmingsplan op de wettelijk voorgeschreven wijze op de website www.ruimtelijkeplannen.nl gepubliceerd wordt, op een (de) gemeentelijke pagina staan de toegestane afwijkingen op perceelsniveau.

Agendapunt 4: Voorstel betreft het vaststellen van het Bestemmingsplan Schoorl Oost

Voorgenomen besluit

het bestemmingsplan Schoorl Oost (NL.IMRO.0373.BPSchoorlOost-C001) vast te stellen

Afhandeling in de commissie

Naar de Raad d.d.: **14 april 2016**

Hamerstuk

Opmerkingen¹

Ongenoegen over het gegeven dat de bomen al zijn gekapt voordat het bestemmingsplan is vastgesteld. Tevredenheid over de wijze waarop er naar de buurt is geluisterd en zaken zijn meegenomen. Technische vragen worden beantwoord, Suggesties worden gedaan over het compenseren van het groen, parkeerplaatsen vergroend aanleggen en de planregels zodanig opstellen dat dergelijke kleine wijzigingen zonder bestemmingsplan wijziging doorgevoerd kunnen worden.

De commissie adviseert een A – stuk, geen discussie meer in de raad. GB overweegt een tweetal amendementen in te dienen.

¹ Stemming, toezeggingen en opmerkingen

Bergen, 31 maart 2016