



UITNODIGING

Algemene Raadscommissie

Raadzaal De Beeck, Molenweidjtje 2, 1862 BC Bergen (NH)

23 mei 2024 19.30 uur

Nr.	Onderwerp
1	Opening door voorzitter Grooteman 19.30 uur
2	Voorstel betreft het Ontwerp VVGB en Coördinatiebesluit Bergen centrum Dorpsplein vast te stellen 19.30-20.15 uur

Goedenavond,

Mijn naam is Linda Claudius en woonachtig in Bergen.

Als een van de laatste bewoners van de Bakemaflat op het Plein heb ik plaats moeten maken voor de plannen van de herinrichting hiervan.

Met veel plezier woonde ik op het Plein met letterlijk alles in de buurt. En de gezelligheid en bedrijvigheid waar ik persoonlijk van hou.

Ik was mij bewust dat huren op basis van leegstandswet inhield dat ik zou moeten vertrekken wanneer de gemeente over zou gaan tot sloop van de flat en herinrichting van het Plein.

Dat zou nog wel jaren gaan duren, werd mij verteld.

Maar toch! Helaas kregen we bericht dat in het najaar van 2021 een start gemaakt zou worden met de plannen dus moesten de bewoners uitzien naar een andere woning.

Ik heb toen (juni 2021) een huurwoning gevonden, een eengezinswoning buiten het centrum. Wat te veel ruimte is voor 1 persoon.

Geen passende woning maar een tijdelijke oplossing want ik wil terug keren naar een appartement in het centrum. Reden ook dat ik mij direct heb ingeschreven als geïnteresseerde voor een appartement op het Plein bij Bot Bouw.

In de tussentijd heb ik meerdere malen geprobeerd een appartement in het centrum te huren. Maar naast het feit dat huren in de vrije sector maar mogelijk is voor maximaal 2 jaar, moet je geluk hebben om uitgekozen te worden uit de grote groep belangstellenden. Tot nu toe is dat voor mij niet het geval.

De hoge prijzen van de aangeboden koopappartementen in het centrum maakt dat het buiten mijn mogelijkheid valt.

Dat ik plaats moest maken voor nieuwbouw, daar had ik vrede mee. Maar dat ik nu bijna 3 jaar kijk naar een plein waar ik plaats heb moeten maken voor een paar picknicktafels en plantenbakken. Daar word ik echt treurig van!

Hoe gelijk hadden ze destijds dat het nog wel jaren ging duren en wat had ik graag in de tussentijd op het Plein willen wonen.

De behoefte aan woningen/appartementen voor starters maar zeker ook alleenstaanden, en daar zijn er veel van waaronder ikzelf, is heel groot. Betaalbare appartementen voor deze categorie is hard nodig in ons dorp.

Daarom wil ik er bij u op aandringen dat de gemeente nu stappen gaat nemen voor de realisatie van nieuwbouw en herinrichting van het Dorpsplein en in het bijzonder aan deze categorie van bewoners denkt. Woningen moeten ook voor starters EN alleenstaanden bereikbaar zijn.

Ik dank u.