

Gemeente Bergen
Mooi Bergen
Dorpsplein
Schriftelijke vragen Groen Links
18 januari 2023

1) Er is bezwaar gemaakt tegen de sloopvergunning van de Bakemaflat, zo vertelde een inspreker. Als gevolg van het advies dat de Bezwaarcommissie daarover heeft gegeven heeft het toenmalige college als voorwaarde voor de sloop gesteld dat de sloop pas mag worden uitgevoerd wanneer de Omgevingsvergunningen onherroepelijk zijn. Daarom hebben deze inwoners tegen de sloop geen beroep aangetekend. Klopt dit? Zo ja, waarom stelt het college zich dan op het standpunt dat de Bakemaflat al op 30 januari kan worden gesloopt?

Zie memo AKD

2) Gesteld wordt dat sloop van Bakemaflat in strijd is met Bestemmingsplan uit '77: daarin blijkt te staan dat er mag gesloopt mag worden als er een onherroepelijke omgevingsvergunning is? Klopt dit? En zo ja: waarom stelt het college zich dan op het standpunt dat de Bakemaflat al op 30 januari kan worden gesloopt?

Zie memo AKD

3) Er wordt gesteld dat slopen van de Bakemaflat in strijd is met de natuurbeschermingswet omdat er geen stikstof berekening is gemaakt voor de sloop: Klopt dit? En zo ja waarom stelt het college zich dan op het standpunt dat de Bakemaflat al op 30 januari kan worden gesloopt?

Zie memo AKD.

4) De vergunning voor afwijken van het bestemmingsplan mbt de ontwikkelingen op het Plein is geschorst, deze omvat ook het slopen van de Bakemaflat? Indien de sloopvergunning is geschorst (tezamen met de vergunning om af te wijken van het bestemmingsplan, waarom stelt het college zich dan op het standpunt dat de Bakemaflat al op 30 januari kan worden gesloopt?

Nee. De sloopvergunning is een separate vergunning.

5) De Omgevingsvergunningen voor de bouw van de ontwikkelingen op het plein liggen nog bij de bezwaarcommissie. Deze zijn (nog niet) door de rechter getoetst? Waarom stelt het college zich dan op het standpunt dat de Bakemaflat al op 30 januari kan worden gesloopt?

Nee, ze zijn nog niet door de rechter getoetst. Dat kan pas na advies van de bezwaarcommissie, c.q. besluit op bezwaar. Vervolgens zou een bezwaarmaker beroep moeten instellen bij de rechtbank tegen deze besluit op bezwaar.

De sloopvergunning is een separate onherroepelijke vergunning die de sloop mogelijk maakt.