

1. Vraag : wat is de tegenhanger van het gebouw op de Paardenmarkt?

Antwoord: De basis voor het stedenbouwkundige plan heeft een logische routing van de parkeergarage naar het Klimduin via een netwerk van heldere paden en pleinen. Aan de pleinen zijn oriëntatiepunten toegevoegd in de vorm van markante gebouwen, wat de herkenbaarheid van de routing versterkt. In hiërarchie zijn deze gebouwen belangrijker dan de omliggende gebouwen. Dit kan bereikt worden door een extra bouwlaag, maar ook door een aparte vorm en openbaar programma. Het gebouw aan de Paardenmarkt is zo'n oriëntatiepunt. Het is belangrijk dat er een gebouw aan de kop van de nieuwe Paardenmarkt komt, zodat het plein afgemaakt wordt en aan alle kanten programma heeft. Dit hoeft dus niet [persé] een hoger volume te zijn. Bij verdere uitwerking in het beeldkwaliteitsplan dient hier dan ook extra aandacht voor de dorpse maat te zijn. Kijkend naar de visualisaties past het bouwwerk van 3 lagen + kap binnen de dorpse maat/schaal en de maat van het plein.

2. Vraag wat is het aantal vierkante meters van de verschillende functies in de huidige situatie?

Antwoord: In een later stadium komen we terug op deze vraag.