
Technische vraag bestemmingsplan herstelplan Bergen 2022
Algemene raadscommissie 17 mei Sessie A Agendapunt 4. BP Herstelplan Bergen 2022
Froukje Krijtenburg, Groenlinks

In de toelichting bij het bestemmingsplan herstelplan wordt geconstateerd dat er steeds vaker aanvragen gedaan worden voor ondergronds bouwen onder maar juist ook naast het bovengrondse bouwwerk. Er staat beschreven hoe de gemeente daarmee om gaat. Onder bouwwerken is okay maar daarbuiten niet.

Maar in de toelichting staat een opmerking die ons niet helemaal gerust stelt dat het voorgenomen beleid ook rechtzeker is.

Om voldoende rechtszekerheid te verkrijgen is het in de toekomst wenselijk dit meer expliciet vast te leggen in ruimtelijke plannen of het beleid specifiek op dit onderwerp nader te onderzoeken en uit te werken.

Welke aanvliegroute is gekozen? En hoever is men gevorderd met het borgen van dit beleid?

Beantwoording

Met de opmerking wordt bedoeld dat in het herstelplan juridisch vastgelegd wordt waar ondergronds bouwen is toegestaan (namelijk onder bestaande gebouwen) en waar niet. In enkele bestemmingsplannen staat dit al correct, maar niet in alle, vandaar dat de regeling is opgenomen. Hiermee wordt ondergrondse wildgroei voorkomen.

Het gaat hier dus eigenlijk om juridisch coderen van de bestaande werkwijze. Verruiming van dit 'beleid' is in dit herstelplan echter niet opgenomen. Daar leent het karakter van het plan zich niet voor (het gaat immers om het herstellen van foutjes).

Dat is dus iets wat aan de orde kan komen bij een nog op te stellen Omgevingsplan.

Met vriendelijke groet,

Thecla Engelsbel
Bestuursadviseur college Bergen

T 072 88 801 73
M 06 55 38 21 52 (ook voor Whatsapp)

Ik werk van maandagmiddag tot en met vrijdagochtend

de **BUCH**

De BUCH werkt voor de gemeenten Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo