

Onderstaand de beantwoording:

1. *Partijen moesten een verschil overbruggen in de onderhandelingen. Er is een aantal redenen aangevoerd waarom het reëel was de aankoopprijs te verhogen. De eigenaar heeft o.a. inkomstenderving gehad. Het pand stond reeds een aantal jaren leeg vanwege onzekerheid over de verkoop.*
2. *In het door de raad vastgestelde herinrichtingsplan voor de openbare ruimte is geen rekening gehouden met de sloop van het postkantoor. De sloopkosten zijn nu in het aankoopbudget meegenomen. De definitieve herinrichting van de Paardenmarkt is echter ook onderdeel van de Stedenbouwkundige visie Schoorl. Daarom zal na de vaststelling van de Stedenbouwkundige visie worden bekeken of, en zo ja hoeveel, budget voor de herinrichting moet worden bijgeraamd. Uiteraard ontvangt u te zijner tijd een begrotingswijziging daarvoor. Ook zullen de omwonenden en ondernemers bij de herinrichting aldaar worden betrokken.*
3. *In het plan voor de herinrichting van de openbare ruimte staat de omgeving van de Paardenmarkt voor 2024 op het programma.*

Technische vragen Fractie : CDA Bergen

Concrete vraag

N.a.v. het raadsvoorstel over aankoop pand op Paardenmarkt 19 te Schoorl:

Waarom is er gekozen om 3 jaar leegstand van het pand te vergoeden? Heeft de gemeente gevraagd om het pand niet meer te gebruiken tijdens de onderhandelingen of is de vrije keuze geweest van de verkopende partij?

Wat is de basis voor de herinrichting (plan Herinrichting openbare ruimte 2019?) en is er nog mogelijkheden voor inbreng vanuit bewoners en ondernemers? Of wordt de herinrichting meegenomen in de Stedenbouwkundige Visie Schoorl?

Volgt er nog een begrotingswijziging voor de herinrichtingskosten of zijn deze al opgenomen in de begroting en wanneer zijn deze werkzaamheden gepland en klaar?

Toelichting

In de Dorpsvisie Schoorl welke is vastgesteld in 2017 staat geen directe verwijzing naar de aankoop van het pand of een herinrichting van dit specifieke deelgebied. In het plan Herinrichting openbare ruimte 2019 is dit wel af te leiden. In het raadsvoorstel is onduidelijk hoe de herinrichting zal worden gedaan.
